



ASUNTO OY ESPOON

# Satakielenmetsä



**Asunto Oy Espoon Satakielenmetsä | Materiaaliesite**

Itätuulenkujä 13, 02100 Espoo

## #RAKENNAMMEKUNNOLLA

**Peab-kodit rakennetaan kestävään elämään. Kodinkone- ja materiaalivalinnat tehdään aina tunnettujen, laadukkaiden valmistajien valikoimista.**

Tässä esitteessä on esitelty kaikki asunnon hintaan kuuluvat materiaali- ja laitevaihtoehdot. Voit esimerkiksi valita, millaiset keraamiset laatat kylpyhuoneeseesi tulee tai minkä sävyinen uuden kotisi lattia on.

Löydät tästä esitteestä myös lisähintaisia vaihtoehtoja. Lisähintaiset vaihtoehdot ovat materiaaleja tai laitteita, jotka antavat sinulle vielä enemmän mukavuutta ja toimintoja arjen keskellä. Lisäksi kerromme, kuinka voimme toteuttaa rakennusvaiheen aikana toiveittesi mukaisia laajempia muutostöitä uuteen kotiisi.

Oikeat valinnat tuovat iloa elämään.



## Materiaalivalinnat ja muutustyöt

**Asunto Oy Espoon Satakien metsä** toteutetaan rakennuslupahakemuksen jättöhetkellä voimassa olevien määräysten ja rakennusvalvonnan hyväksymien suunnitelmien mukaisesti. Asunnon hintaan sisältyvien materiaalivalintojen lisäksi ostajalla on halutessaan mahdollisuus teettää rakennusvaiheen aikana muutostöitä ostamaansa huoneistoon rakennuttajan rajaamin ehdoin. Muutostöiden tulee olla rakennuslupaehtojen mukaisia ja rakennuttajan sallimia.

Uudesta asunnostanne Asunto Oy Espoo Satakien metsässä saatte viihtyisän kodin valitsemalla teitä miellyttäviä materiaaleja. Materiaalit valitaan muutostyöaikataulun mukaisesti. Materiaaleihin on hyvä tutustua ennen valintaa. Esitteessä olevat materiaalit ovat pääosin esillä Peabin Asuntomyynnissä, Karvaamokuja 2a, 00380 Helsinki. Tervetuloa!

## Tarjouspyyntö, muutustyötarjous ja -tilaus

Mikäli toiveissanne on toteuttaa yksilöllisiä sisustusratkaisuja, voitte pyytää meiltä tarjouksen muutostöistä. Yksilölliset muutokset käsitellään tapauskohtaisesti. Lisä- ja muutostöitä on mahdollista toteuttaa osakkeenostajan kunnossapitovastuun piiriin kuuluviin rakennusosiin. Tämä rajaa muutosmahdollisuuksia, emmekä toteuta muutostöitä mm. hormeihin, ilmanvaihtojärjestelmiin, vesi- ja viemäripisteisiin tai kantaviin rakenteisiin.

Asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle kuuluvat rakennusaikana tilatut lisä- ja muutustyöt, mikäli ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen vakiotasoon. Asunto-osakeyhtiön vastuulla olevat asiat ilmenevät asunto-osakeyhtiön vastuunjakotaulukosta sekä yhtiöjärjestyksestä. Asunto-osakeyhtiö vastaa kustannuksista vain vakiotasoon saakka mahdollisen korjauksen yhteydessä Asunto-osakeyhtiö veloittaa asunnon omistajalta ylimenevät kulut.

Materiaalivalinnat tehdään sähköisellä valintatyökalulla. Voitte tehdä valinnat itsenäisesti tai yhdessä materiaali- ja muutostöistä vastaavan henkilön kanssa. Valinnat tulee tehdä muutostyöaikataulun puitteissa. Mikäli myytyyn asuntoon ei tehdä valintoja

ostajan toimesta, toteutetaan asunto esitteessä esitetyn sisustuskokonaisuus Valon mukaisesti.

### Tarjouspyyntö

Pyydämme jättämään tarjouspyynnön mahdollisista lisä- ja muutostöistä sähköpostitse materiaali- ja muutostöistä vastaavalle henkilölle muutostyöaikataulun mukaisesti.

### Muutustyötarjous ja muutustyötilaus

Saatte muutustyötarjouksen kaupanteon jälkeen. Tarjous tulee hyväksyä annettuun päivämäärään mennessä. Tarjoamme asukasmuutokset kiinteään hintaan, emmekä eritele kiinteärakenteisen palvelun hintarakennetta kuluttajalle. Muutustyön hinnassa on huomioitu mm. mahdolliset suunnittelukulut sekä poisjäävän materiaalin hyvityshinta. Sähköpostilla tai allekirjoituksella hyväksytty tarjous on sitova ja ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa muutustyöt, vaikka huoneistovaraus tai asuntokauppa peruuntuisi.

### Tilausvahvistus

Tehdyistä materiaalivalinnoista ja tilatuista muutostöistä lähete-tään osakkeen ostajalle erillinen tilausvahvistus kuitattavaksi. Sähköpostilla tai allekirjoituksella hyväksytty tilausvahvistus on sitova ja ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa materiaalit sekä muutustyöt, vaikka huoneistovaraus tai asuntokauppa peruuntuisi.

## Muutostöiden maksaminen

Tilatut lisähintaiset materiaalit ja muutustyöt laskutetaan yhdessä tai kahdessa erässä loppusummasta riippuen.

**Muutustyöt alle 1000 €:** Laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutustyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä.

**Muutustyöt yli 1000 €:** Ensimmäisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Ensimmäinen erä laskutetaan, kun muutustyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä. Toisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Toisen erän eräpäivä on, kun muutustyö on tehty ja tarkastettavissa viimeistään kuukautta ennen muuttoa.

Maksun viivästyisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

**Huomioitavaa:** Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutustyöt on kokonaisuudessaan maksettu. (Asuntokauppalaki 4 luvun 4 §)

Asukasmuutos- ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta [www.vero.fi](http://www.vero.fi).

## Muutostöiden suorittaminen ja asukastarkastus

Kaikki muutostöihin liittyvät rakennustyöt ja hankinnat tehdään urakoitsijan toimesta. Asunnonostaja ei voi rakennusaikana itse hankkia materiaaleja tai asentajia työmaalle. Muutustyöt suoritetaan kohteen rakennusaikataulun mukaisesti. Kaikissa toteutuksissa noudatamme määräysten ja lakien lisäksi tavarantoimittajien ohjeita. Asukas tarkastaa ja vastaanottaa lisä- ja muutustyöt asukastarkastusten yhteydessä joitakin viikkoja ennen muuttoa. Asukastarkastukseen lähetetään erillinen kutsu ja ohjeet.

## Työmaa

Työmaalla ei saa liikkua ilman rakennusliikkeen edustajan lupaa ja opastusta, ei myöskään iltaisin eikä viikonloppuisin. Työmaalueelle ei saa pysäköidä.

Jokaisen työmaalla liikkujan on noudatettava yleistä varovaisuutta ja tarkkaavaisuutta ympärillä liikkuvien koneiden sekä maassa olevien tarvikkeiden suhteen. Rakennustyömaalla liikkuvalla pitää olla yllään asianmukaiset turvavarusteet. Ostamaansa asuntoa voi käydä katsomassa erikseen järjestettävien käyntien yhteydessä, mistä ilmoitetaan osakkeenostajille. Turvallisuus työmaalla on meidän kaikkien yhteinen asia ja toivomme, että annettuja ohjeita noudatetaan huolellisesti.

Esitteen havainnekuvat ovat suuntaa-antavia taiteilijan näkemyksiä kohteesta, eivätkä välttämättä vastaa kaikkien yksityiskohtien osalta toteutuvaa kohdetta. Rakennuttaja Peab Oy pidättää itsellään oikeuden muutoksiin. Tuotteiden mallit voivat muuttua valmistajasta johtuen, jolloin asennamme vastaavan tuotteen. Tuotteiden aidot värit ja materiaalit ovat pääosin esillä Peabin asuntomyynnissä.



# Kolme valmista sisustuskokonaisuutta





**Valitse uuteen kotiin sinun sisustustyyliisi sopivat materiaalit. Valintojasi helpottamaan olemme toteuttaneet kolme valmista sisustuskokonaisuutta. Halutessasi voit myös yhdistellä näistä vaihtoehtoista oman persoonallisen kokonaisuuden.**

Materiaalivalinnat tehdään sähköisellä valintatyökalulla. Voit tehdä valinnat itsenäisesti tai yhdessä asiakaspalveluinsinöörin kanssa. Valinnat tulee tehdä muutostyöaikataulun puitteissa.

Materiaaleihin on hyvä tutustua ennen valintaa. Materiaalit ovat pääosin esillä Peabin asuntomyynnin tiloissa. Varaathan aikasi tutustumiseen etukäteen. Tervetuloa!



# Sisustuskokonaisuus Valo



# Valo

## Lattiamateriaali:

Parketti: Karelia Tammi Story 188 Creamy White 1S

## Keittiö:

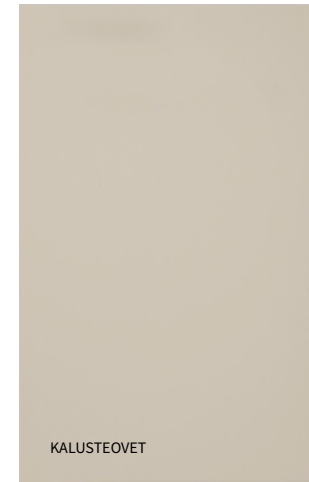
- kalusteovet: beige maalattu mdf-ovi
- vetimet: lippavedin, sävy teräs
- työtasot: laminaattitaso, usvainen marmori
- allas: Stala Lagom, rst
- välitilalasi: kiiltävä valkoinen Pure White
- kodinkoneet: kalustepeitteinen/integroitu / valkoinen

## Kylpyhuone:

- seinälaatta: 30x60 valkoinen kiiltävä
- lattialaatta: Europe 10x10 grey
- peilikaappi/kalusteovet: valkoinen
- vetimet: Lungo valkoinen
- asunnot, joissa työtaso: 1460 Betoni



PARKETTI



KALUSTEOVET



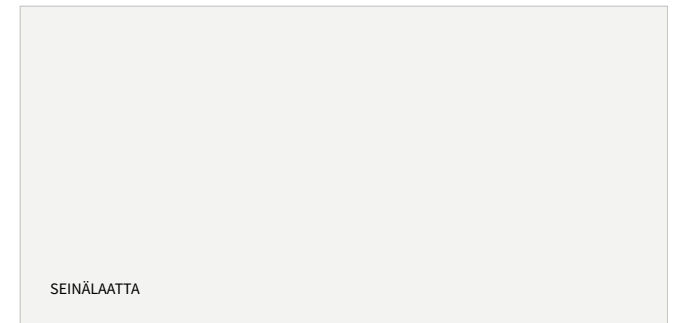
TYÖTASOT



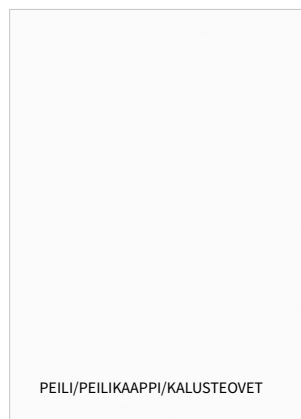
VÄLITILA



LATTIALAATTA



SEINÄLAATTA



PEILI/PEILIKAAPPI/KALUSTEOVET



KODINHOITOTYÖTASO

# Sisustuskokonaisuus Lämpö





# Lämpö

## Lattiamateriaali:

Parketti: Karelia Tammi Story 188 Willa Vanilla Matt 1S

## Keittiö:

- kalusteovet: valkoinen laminaatti, reunassa tammilista
- vetimet: sävy harjattu messinki
- työtasot: laminaattitaso, lämmin tammi
- allas: Franke Maris MRG, sävy musta
- välitilasi: matta valkoinen
- kodinkoneet: kalustepeitteinen/integroitu / valkoinen

## Kylpyhuone:

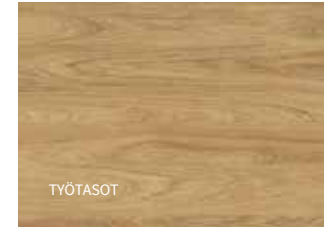
- seinälaatta: 30x60 valkoinen matta
- lattialaatta: Europe 10x10 beige
- peilikaappi/kalusteovet: vaalea tammi
- vetimet: Lungo harjattu alumiini
- asunnot, joissa työtaso: 650 Vaalea tammi



PARKETTI



KALUSTEOVET



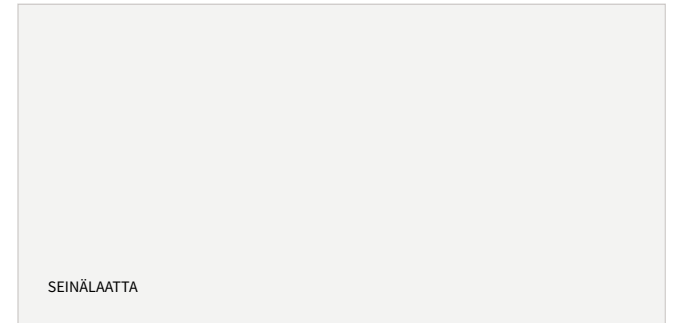
TYÖTASOT



VÄLITILA



LATTIALAATTA



SEINÄLAATTA



PEILI/PEILIKAAPPI/KALUSTEOVET



KODINHOITOTYÖTASO



# Sisustuskokonaisuus Voima



# Voima

## Lattiamateriaali:

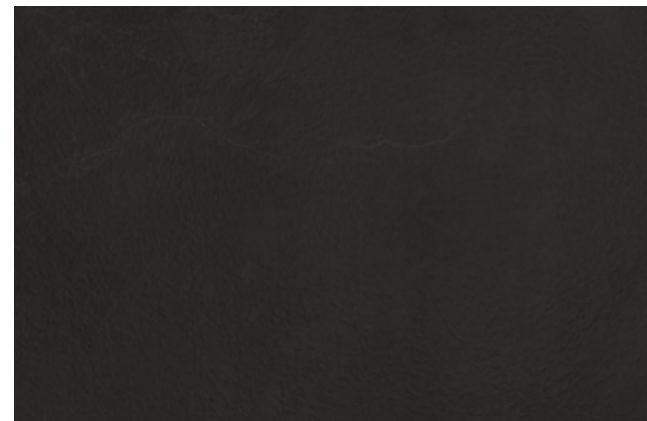
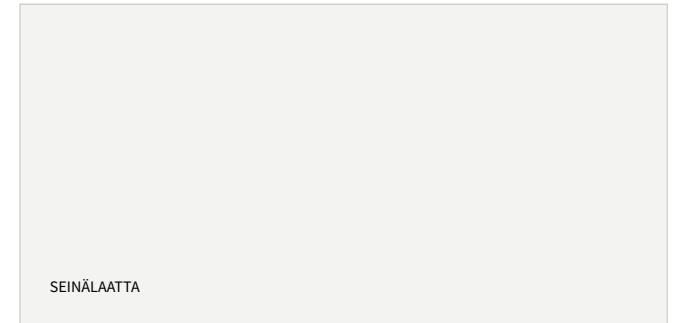
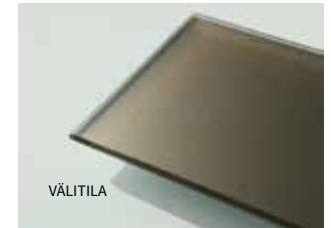
Parketti: Karelia Tammi Story 188 Willa Brushed Matt 1S

## Keittiö:

- kalusteovet: luonnonväri tammi pystyviilu
- vetimet: sävy matta musta
- työtasot: laminaattitaso, metallinen patina
- allas: Franke Maris MRG, sävy musta
- välitilalasi: AGC Silver Bronze
- kodinkoneet: kalustepeitteinen/integroitu / musta

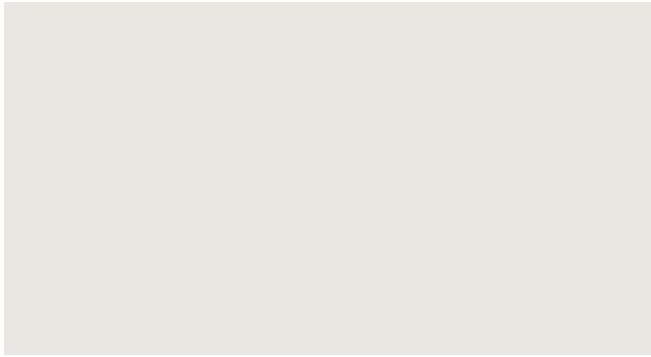
## Kylpyhuone:

- seinälaatta: 30x60 valkoinen matta
- lattialaatta: Europe 10x10 white
- peilikaappi/kalusteovet: musta puu
- vetimet: Lungo musta
- asunnot, joissa työtaso: 1455 Musta





## Seinät



Tikkurilan sävy F497 Paperi

## Sisäkattopinta

### Betonikatot

- valkoisia roisketasoitettuja

### Kipsilevytaiset alakatot

- tasoitettuja ja valkoiseksi maalattuja

## Sähkökalusteet

Schneider Exxact

## Lattiamateriaalit



VALO

Parketti: Karelia Tammi Story 188 Creamy White 1S

- 1-sauvainen



LÄMPÖ

Parketti: Karelia Tammi Story 188 Willa Vanilla Matt 1S

- 1-sauvainen



VOIMA

Parketti: Karelia Tammi Story 188 Willa Brushed Matt 1S

- 1-sauvainen

## Lattialistat

VE1

Parketin sävyinen

VE2

Maalattu valkoinen

## Väliovet



### Easy 201

- kevyt laakaovi
- valkoinen ncs s 0502-Y
- ovityyppi suunnitelmien mukaan joko saranaovi tai liukuovi
- kuvassa saranovi

### LISÄHINTAINEN

#### Unique 501

- massiivi kehysovi
- valkoinen ncs s 0502-Y
- ovityyppi suunnitelmien mukaan joko saranaovi tai liukuovi
- kuvassa saranovi

### LISÄHINTAINEN

#### Unique 501RVK

- massiivi kehysovi märkätilaan (wc ja kylpyhuone)
- valkoinen ncs s 0502-Y

## Ikkunat



### Verhokiskot

- valkoinen verhokisko 2:lla uralla + nipsut
- etulevyn korkeus n. 50 mm
- halutessaan voi jättää pois

### Sälekaihtimet

- valkoiset
- asennetaan lasien väliin ja parvekeoviin pinta-asennuksena suunnitelman mukaisesti

## Kalusteovet/komerokalusteet



**Elfan Grace Plain-peiliukuovikomerot**  
**erillisen kalustesuunnitelman mukaan**  
Ovessa kirkas kuvastin ja valkoinen kehys.

## Valaisin

- uppoasennettava led-valaisin
- kehys valkoinen
- värielämpötila 3000K









**Kalusteovet**



**VALO**

**beige maalattu MDF-ovi**

- täytelevyt kalusteoven sävyyn ovipintaan
- ei yläsokkelia, alaslaskettu katto, kalusteen päällä varjorako
- viimeistelylevyt ja sokkelit kalusteoven sävyyn
- ilmanvaihtoritilät harmaa muovi



**LÄMPÖ**

**valkoinen laminaatti, reunassa tammilista**

- täytelevyt kalusteoven sävyyn ovipintaan
- ei yläsokkelia, alaslaskettu katto, kalusteen päällä varjorako
- viimeistelylevyt ja sokkelit valkoinen melamiini
- ilmanvaihtoritilät valkoinen muovi



**VOIMA**

**luonnonväri tammi pystyviilu**

- täytelevyt kalusteoven sävyyn ovipintaan
- ei yläsokkelia, alaslaskettu katto, kalusteen päällä varjorako
- viimeistelylevyt ja sokkelit super matta musta
- ilmanvaihtoritilät luonnonvärinen tammi

**Vetimet** (pöytäkaapeissa sekä komeroissa, seinäkaapit vedikkeettömät)



**VALO**

**teräksen sävyinen lippivedin ja kantikas vedin**

integroiduissa kylmälaitteissa teräksen sävyinen reelinkivedin pystysuuntaisesti



**LÄMPÖ**

**harjattu messinki**



**VOIMA**

**matta musta**



**Työtasot**



**VALO**

**Usvainen marmori**

- laminaattitaso (30 mm)
- suorareunainen tason värisellä reunanauhalla



**LÄMPÖ**

**Lämmin tammi**

- laminaattitaso (30 mm)
- suorareunainen tason värisellä reunanauhalla



**VOIMA**

**Metallinen patina**

- laminaattitaso (30 mm)
- suorareunainen tason värisellä reunanauhalla

## Työtasot



**A**

### Arabescato Perla Lux

- täyskvartsitaso (12 mm), 30 mm massiivireunalla
- tasoihin tehdään liesiaukko mahdollisesti ns. haarukkapalana
- Lk-reunamuoto



**B**

### Dekton Laurent Natural

- täyskvartsitaso (20 mm), 30 mm massiivireunalla
- tasoihin tehdään liesiaukko mahdollisesti ns. haarukkapalana
- Lk-reunamuoto



**C**

### Dekton Kelya Natural

- täyskvartsitaso (20 mm), 30 mm massiivireunalla
- tasoihin tehdään liesiaukko mahdollisesti ns. haarukkapalana
- Lk-reunamuoto

Huom! Täyskvartsitasoissa esiintyy väri- ja rakennevaihtelua. Kvartsitasoissa keittiön lajittelukaappi kahdella laatikolla.

**Allas rst**



**VALO**

**Stala Lagom-T50**

- väri: rst



**Stala Lagom-T40**

- väri: rst

**Allas komposiitti**



**LÄMPÖ & VOIMA**

**Franke Maris MRG 610-52 TL**

- väri: Matt black, musta



**Franke Maris MRG 610-37 TL**

- väri: Matt Black, musta

**Allashana**



**Mora MMIX keittiöhana K7**

- U-juoksuputki + pkv

Altaan koko suunnitelmien mukaan.

## Allas komposiitti



A

### Franke Kubus KNG 110-52 tai 110-37

- kuvassa KNG 110-52
- altaan koko suunnitelmien mukaan
- väri: Fraganite Coffee
- vain kivitason kanssa, asennus altakiinnitettävä



B

### Franke Kubus KNG 110-52 tai 110-37

- kuvassa KNG 110-52
- altaan koko suunnitelmien mukaan
- väri: Fraganite Onyx
- vain kivitason kanssa, asennus altakiinnitettävä



C

### Franke Kubus KNG 110-52 tai 110-37

- kuvassa KNG 110-52
- altaan koko suunnitelmien mukaan
- väri: Fraganite Cashmere
- vain kivitason kanssa, asennus altakiinnitettävä

## Allashana



A

### Mora INXX keittiöhana

- C-juoksuputki
- kromattu



B

### Mora INXX keittiöhana

- C-juoksuputki
- harjattu messinki



C

### Mora INXX keittiöhana

- C-juoksuputki
- mattamusta



## Välitilalasi



### VALO

#### Välitilalasi

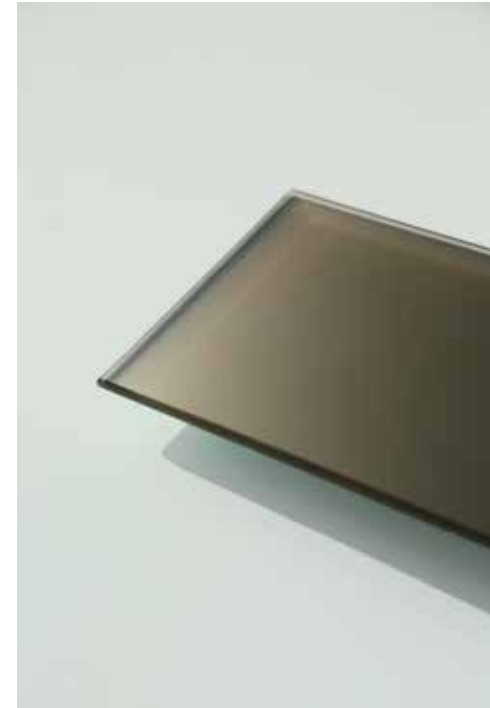
- kiiltävä valkoinen Pure White
- tausta tasoitettu ja maalattu



### LÄMPÖ

#### Välitilalasi

- matta valkoinen
- tausta tasoitettu ja maalattu



### VOIMA

#### Välitilalasi

- AGC Silver Bronze
- tausta tasoitettu ja maalattu

Väli-tilamateriaali



A

Arabescato Perla Lux



B

Dekton Laurent Natural



C

Dekton Kelya Natural

**Kylmälaitteet (Electrolux)****Jääpakkastinkaappi**

- kalustepeitteinen/ integroitu
- NoFrost
- energialuokka E

**Jääkaappi**

- kalustepeitteinen/ integroitu
- energialuokka E

**Pakastinkaappi**

- kalustepeitteinen/ integroitu
- NoFrost
- energialuokka E





### Kalusteuuni (Electrolux)



#### VALO&LÄMPÖ

- leveys 60 cm, valkoinen
- SteamBake-höyryuuni
- pyrolyysipuhdistus
- paistolämpömittari
- energialuokka A+



#### VOIMA

- leveys 60 cm, teräs
- SteamBake-höyryuuni
- pyrolyysipuhdistus
- paistolämpömittari
- energialuokka A+

### Keittotaso (Electrolux)



- leveys 60 cm
- induktiokeittotaso
- automaattinen virrankatkaisu

### Liesikupu



#### VALO & LÄMPÖ

#### Swegon Casa Salsa Smart

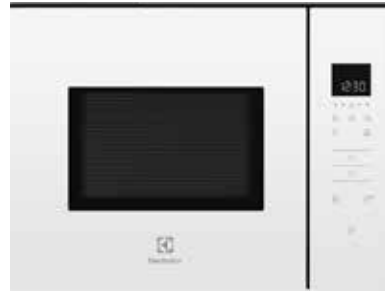
- ulosvedettävä
- valkoinen, valkoinen lasi etureunassa



#### VOIMA

#### Swegon Casa Salsa Smart

- ulosvedettävä
- hopeanharmaa, musta lasi etureunassa

**Kalustemikro (Electrolux)****VALO&LÄMPÖ**

- leveys 50 cm, valkoinen
- tilavuus 17 l

**VALO&LÄMPÖ**

- leveys 60 cm, valkoinen
- tilavuus 17 l

**VOIMA**

- leveys 50 cm, musta/rst
- tilavuus 17 l

**VOIMA**

- leveys 60 cm, musta/rst
- tilavuus 17 l

Kalustemikron leveys suunnitelmien mukaisesti.

## Välitilan ja saarekkeen pistorasiat

### VALO

#### 2-osainen kulmapistorasia

- valkoinen

#### Saarekkeessa Twist Around tasopistorasia

- rst

### LÄMPÖ

#### 2-osainen kulmapistorasia

- valkoinen

#### Saarekkeessa Twist Around tasopistorasia

- musta

### VOIMA

#### 2-osainen kulmapistorasia

- antrasiitti

#### Saarekkeessa Twist Around tasopistorasia

- musta

## Työvalo

### Led-valonauha

- yläkaapin alapinnassa

**Astianpesukone (Electrolux)**



- leveys 45 cm
- kalusteitteinen/integroitu
- energialuokka E



- leveys 60 cm
- kalusteitteinen/integroitu
- Comfort lift
- energialuokka D

Astianpesukoneen leveys suunnitelmien mukaan.





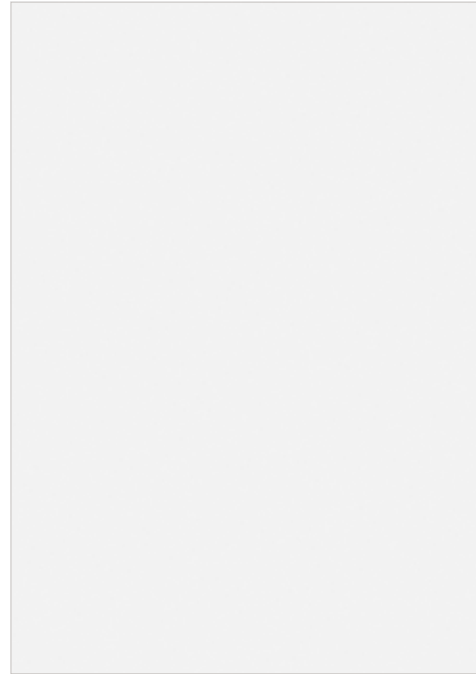
## Kalusteovet/komerokalusteet

Suunnitelmien mukaan osassa makuuhuoneita Elfan liukuovikomeroit ja osassa Novartin saranaovelliset komerot. Komerokalusteet erillisen kalustesuunnitelman mukaan.



### Elfa

- Elfan komeroissa valkoinen Grace Plain liukuovi valkoisella kehyksellä



### Novart

- Novartin kalusteissa valkoinen mdf-ovi
- runko, täytelevyt sekä sokkeli valkoinen melamiini

## Vaatehuone

### Kalusteet

- Elfan varusteet kalustesuunnitelmien mukaan

### Valaisin

- valkoinen Ensto Lumo
- värielämpötila 3000K

## Vetimet

### Vedinvaihtoehdot Novartin kalusteissa



### VALO

#### FS16 harjattu teräs vedin

- asennettu vaakasuuntaisesti



### LÄMPÖ

#### PR12 harjattu messinkin

- asennettu pystysuuntaisesti



### VOIMA

#### BK44 musta vedin

- asennettu pystysuuntaisesti

Lattialaatat



**VALO**

**Pukkila Europe, grey 10x10**

- sauman sävy laatan mukaan



**LÄMPÖ**

**Pukkila Europe, beige 10x10**

- sauman sävy laatan mukaan

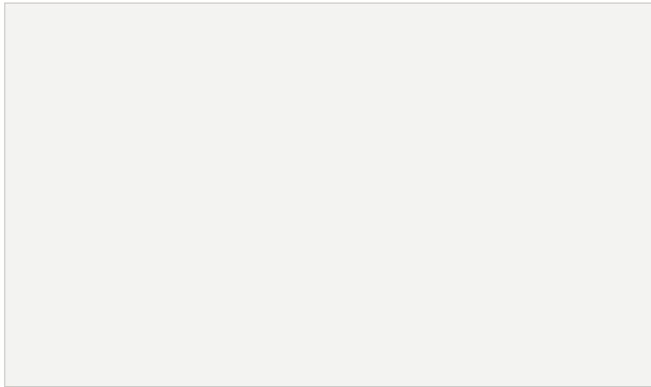


**VOIMA**

**Pukkila Europe, white 10x10**

- sauman sävy laatan mukaan

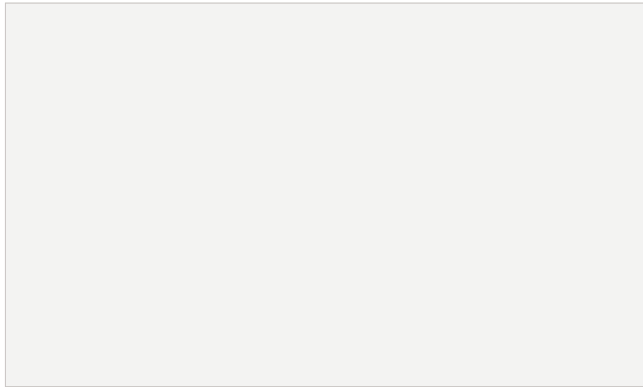
## Seinälaatat



### VALO

#### Pukkila valkoinen 30x60, kiiltävä

- asennus vaakaan
- sauman sävy valkoinen



### LÄMPÖ & VOIMA

#### Pukkila valkoinen 30x60, matta

- asennus vaakaan
- sauman sävy valkoinen



### VALO

#### Pukkila Europe, grey 30x60

- asennus vaakaan
- sauman sävy laatan mukaan



### LÄMPÖ

#### Pukkila Europe, beige 30x60

- asennus vaakaan
- sauman sävy laatan mukaan



### VOIMA

#### Pukkila Europe, white 30x60

- asennus vaakaan
- sauman sävy laatan mukaan



**Kattopaneeli**



**STP 15x90 haapa**

Seinä- ja kattopaneelit



**A**

STS 15x120 haapa



**B**

STS 15x120 tervaleppä



**C**

STS 15x120 lämpökäsitelty haapa

**Kalusteet (Temal)**



**Stella-allaslaatikosto**

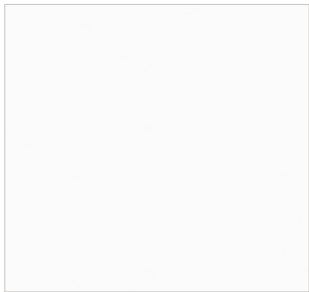
- leveys suunnitelmien mukaan
- runkoväri sama kuin etusarjat/ovet



**Highlight-peilikaappi**

- leveys suunnitelmien mukaan, 2-ovinen
- ylävalo, allasvalo, pistorasia sisällä

**Allaslaatikon etusarjojen sekä runkojen ja peilikaapin väri vaihtoehdot:**



**VALO**

**Valkoinen**



**LÄMPÖ**

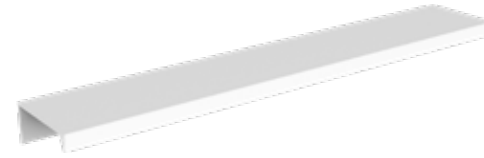
**Vaalea tammi**



**VOIMA**

**Musta puu**

**Vedin**



**VALO**

**Lungo 235 mm valkoinen**



**LÄMPÖ**

**Lungo 235 mm harjattu alumiini**



**VOIMA**

**Lungo 235 mm musta**

**LISÄHINTAINEN**

**Vedin**

- Push to open

Muut mahdolliset kylpyhuonekalusteet suunnitelmien mukaan. Materiaalivaihtoehdot kuten allaslaatikostossa.





**Työtaso** (Suunnitelmien mukaisissa tiloissa asunnoissa 59 m<sup>2</sup>, 62 m<sup>2</sup>, 62,5 m<sup>2</sup>, 85 m<sup>2</sup> ja 114,5 m<sup>2</sup>)



**VALO**

**Laminaattitaso, sävy betoni (30 mm)**

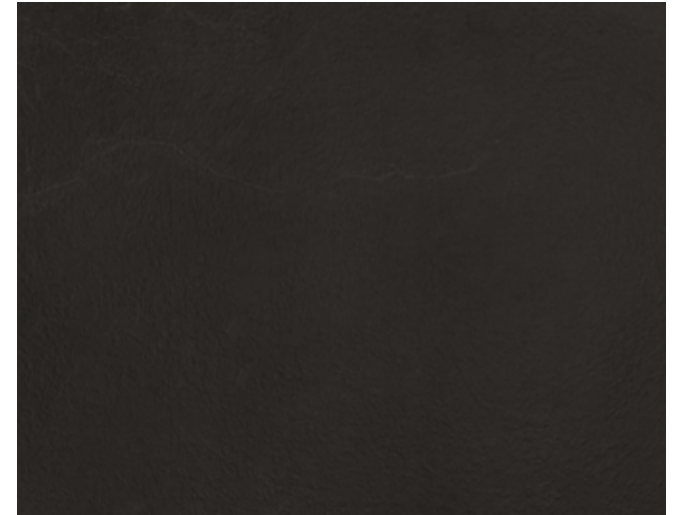
- suorareunainen tason värisellä reunanauhalla
- syvyys 60 cm
- seinäkaapit suunnitelmien mukaisesti, materiaalit kuten tilan muut kalusteet



**LÄMPÖ**

**Laminaattitaso, sävy vaalea tammi (30 mm)**

- suorareunainen tason värisellä reunanauhalla
- syvyys 60 cm
- seinäkaapit suunnitelmien mukaisesti, materiaalit kuten tilan muut kalusteet



**VOIMA**

**Laminaattitaso, sävy musta (30 mm)**

- suorareunainen tason värisellä reunanauhalla
- syvyys 60 cm
- seinäkaapit suunnitelmien mukaisesti, materiaalit kuten tilan muut kalusteet

**Seinä-wc**



**IDO Glow seinä-wc**

- Geberit Duofix -asennusteline
- Soft Close -istuinkansi

**Allashana**



**Mora MMIX pa-bidehana+pkv**

- kromi



**Mora MMIX pa-bidehana**

- kromi

Hanamalli suunnitelmien mukaan. Osassa asuntoja erillinen pesukonehana.

**Suihkusetti**

**Mora MMIX kylpyhana ja Mora MMIX Shower System S5**

- kromi/musta
- saunallisissa kylpyhuoneissa suihkuhana alajuoksuputkella, saunattomissa kylpyhuoneissa ilman alajuoksuputkea.



**Suihkuseinä tai suihkunurkka (suunnitelmien mukaan)**



**Vihtan Ocean 3**

- suora ovi, kääntyvä
- kirkas lasi, kiiltävä alumiini profiili



**Vihtan Ocean 5+5 kulma**

- suora ovi, kääntyvä taitto-ovi
- kirkas lasi, kiiltävä alumiini profiili

### Wc-paperiteline



#### Smedbo House wc-paperiteline RK341

- kiillotettu kromi
- piilokiinnitys

### Saippuakori suihkun yhteydessä



#### Smedbo Sideline saippuakori DK3001

- kiillotettu kromi
- piilokiinnitys

### Koukustot



#### Smedbo House nelikoukku RK359

- kiillotettu kromi
- piilokiinnitys
- kylpyhuoneissa 2 kpl
- saunallisissa kylpyhuoneissa 3 kpl

### Valaisin

- uppoasennettava led-valaisin
- kehys harjattu alumiini
- värilämpötila 3000K

### Wc-paperiteline



#### Smedbo House wc-paperiteline RB341

- mattamusta
- piilokiinnitys

### Koukustot



#### Smedbo House nelikoukku RB359

- mattamusta
- piilokiinnitys
- kylpyhuoneissa 2 kpl
- saunallisissa kylpyhuoneissa 3 kpl

### Saippuakori suihkun yhteydessä



#### Smedbo Sideline saippuakori DB3001

- mattamusta
- piilokiinnitys





**Lattialaatat**



**VALO**

**Pukkila Europe, grey 10x10**

- sauman sävy laatan mukaan



**LÄMPÖ**

**Pukkila Europe, beige 10x10**

- sauman sävy laatan mukaan

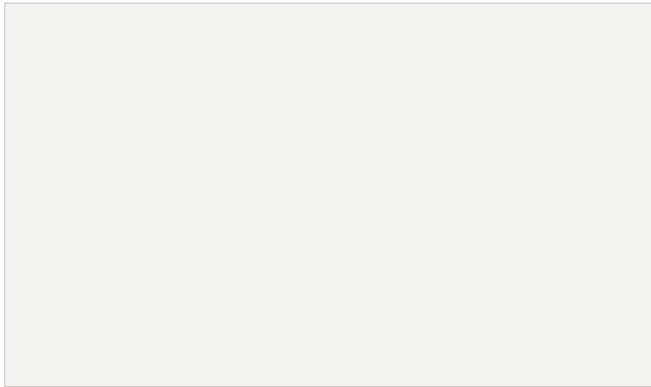


**VOIMA**

**Pukkila Europe, white 10x10**

- sauman sävy laatan mukaan

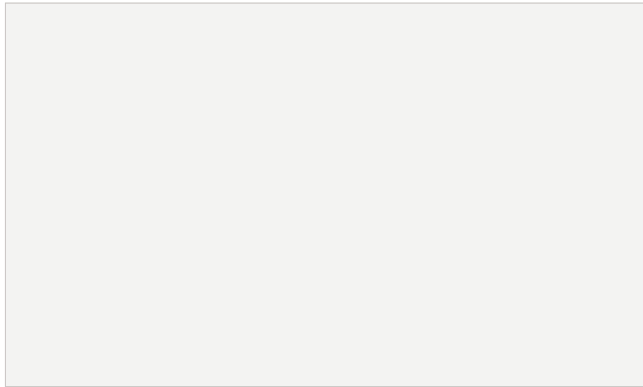
## Seinälaatat



### VALO

#### Pukkila valkoinen 30x60, kiiltävä

- asennus vaakaan
- sauman sävy valkoinen



### LÄMPÖ & VOIMA

#### Pukkila valkoinen 30x60, matta

- asennus vaakaan
- sauman sävy valkoinen



### VALO

#### Pukkila Europe, grey 30x60

- asennus vaakaan
- sauman sävy laatan mukaan



### LÄMPÖ

#### Pukkila Europe, beige 30x60

- asennus vaakaan
- sauman sävy laatan mukaan



### VOIMA

#### Pukkila Europe, white 30x60

- asennus vaakaan
- sauman sävy laatan mukaan

**Kattopaneeli**



**STP 15x90 haapa**

**Seinä- ja kattopaneelit**



**A**

**STS 15x120 haapa**



**B**

**STS 15x120 tervaleppä**



**C**

**STS 15x120 lämpökäsitelty haapa**

**Kalusteet (Temal)**



**Stella-allaslaatikosto**

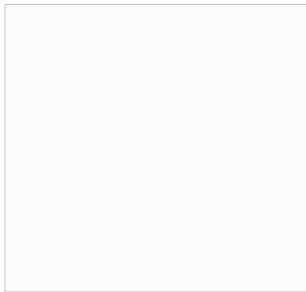
- leveys suunnitelmien mukaan
- runkoväri sama kuin etusarjat/ovet



**Highlight-peilikaappi**

- leveys suunnitelmien mukaan, 2-ovinen
- ylävalo, allasvalo, pistorasia sisällä

**Allaslaatikon etusarjojen sekä runkojen ja peilikaapin väri vaihtoehdot:**



**VALO**  
Valkoinen

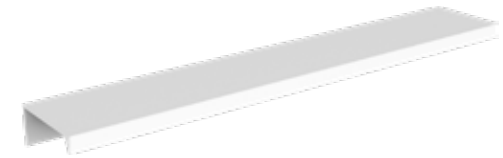


**LÄMPÖ**  
Vaalea tammi



**VOIMA**  
Musta puu

**Vedin**



**VALO**  
Lungo 235 mm valkoinen



**LÄMPÖ**  
Lungo 235 mm harjattu alumiini



**VOIMA**  
Lungo 235 mm musta

**LISÄHINTAINEN**

**Vedin**

- Push to open



**Seinä-wc**



**IDO Glow seinä-wc**

- Geberit Duofix -asennusteline
- Soft Close -istuinkansi

**Allashana**



**Mora MMIX pa-bidehana**

- kromi

### Wc-paperiteline



#### **Smedbo House wc-paperiteline RK341**

- kiillotettu kromi
- piilokiinnitys

### Koukustot



#### **Smedbo House nelikoukku RK359**

- kiillotettu kromi
- piilokiinnitys
- wc:ssä 1 kpl

### Valaisin

- uppoasennettava led-valaisin
- kehys harjattu alumiini
- värilämpötila 3000K

### Wc-paperiteline



#### **Smedbo House wc-paperiteline RB341**

- mattamusta
- piilokiinnitys

### Koukustot



#### **Smedbo House nelikoukku RB359**

- mattamusta
- piilokiinnitys
- wc:ssä 1 kpl

## Kiuas

**Harvia Cilindro PC70XE/PC90XE**

- rst
- erillinen ohjauspaneeli
- HPC3-suojakaide
- HPC2L-upotuskaulus valaistu

**LISÄHINTAINEN****Harvia Cilindro PC70XE/PC90XE**

- Black steel
- erillinen ohjauspaneeli
- HPC4L- valaistu suojakaide (lämpökäsitelty haapa)
- HPC1M- valaistu upotuskaulus (Black steel)

### Seinä- ja kattopaneelit



**STP 15x90 haapa**

### Valaisin

#### **Raita-RTL2**

- sävy tervaleppä

### Lauteet



#### **Haapa**

- kiuas upotettuna lauteisiin
- eturität ja selkänoja

### Saunan lasiseinä

Saunan lasiseinä suunnitelmien mukaan.



## Seinä- ja kattopaneelit



**A**

STS 15x120 haapa



**B**

STS 15x120 tervaleppä



**C**

STS 15x120 lämpökäsitelty haapa

## Lauteet



**A**

### Haapa

- laudemateriaali valitun paneelin mukaan
- kiuas upotettu lauteisiin
- eturitulät ja selkänöja



**B**

### Tervaleppä

- laudemateriaali valitun paneelin mukaan
- kiuas upotettu lauteisiin
- eturitulät ja selkänöja



**C**

### Lämpökäsitelty haapa

- laudemateriaali valitun paneelin mukaan
- kiuas upotettu lauteisiin
- eturitulät ja selkänöja

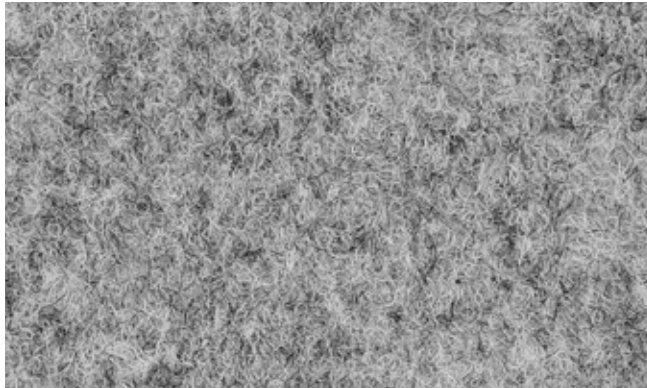
## Lattia

### Terassin lattian pintamateriaali

- komposiittilaudoitus, sävy vaalean harmaa
- parvekkeilla lisähintainen vaihtoehto

### Parvekkeen lattian pintamateriaali

- parvekematto, sävy vaalean harmaa



## Seinävalaisin



- sävy valkoinen

## Lasitus

### Parvekelasitus

## Tuuletusteline

PEAB

SUOMEN  
TYTYTYVÄISIMMÄT  
ASIAKKAAT

UUDISASUNTORAKENTAMINEN

2023

EPSI



Satakieltä pidetään kansanperinteessä yleisesti onnea tuovina ja positiivina enteinä.

## Ota yhteyttä, palvelemme mielellämme

### Mirka Ahola

Asiakaspalveluinsinööri  
p. 040 159 2670  
mirka.ahola@peab.fi

### Peab Asuntomyynti

Karvaamokuja 2a, 00380 Helsinki

31.5.2024