



HAVAINNEKUVA (AS. B 22)

Asunto Oy Oulun Sepänpiha | Materiaaliesite

Rautionkatu 18, 90400 Oulu

#RAKENNAMMEKUNNOLLA

Peab-kodit rakennetaan kestävään elämään. Kodinkone- ja materiaalivalinnat tehdään aina tunnettujen, laadukkaiden valmistajien valikoimista.

Tässä esitteessä on esitelty kaikki asunnon hintaan kuuluvat materiaali- ja laitevaihtoehdot. Voit esimerkiksi valita, millaiset keraamiset laatat kylpyhuoneeseen tulee tai minkä sävyinen uuden kotisi lattia on.

Löydät tästä esitteestä myös lisähintaisia vaihtoehtoja. Lisähintaiset vaihtoehdot ovat materiaaleja tai laitteita, jotka antavat sinulle vielä enemmän mukavuutta ja toimintoja arjen keskellä. Lisäksi kerromme, kuinka voimme toteuttaa rakennusvaiheen aikana toiveittesi mukaisia laajempia muutostöitä uuteen kotiisi.

Oikeat valinnat tuovat iloa elämään.



Materiaalivalinnat ja muutostyöt

Asunto Oy Oulun Sepänpiha toteutetaan rakennuslupa-hakemuksen jättöhetkellä voimassa olevien määräysten ja rakennusvalvonnan hyväksymien suunnitelmien mukaisesti. Asunnon hintaan sisältyvien materiaalivalintojen lisäksi ostajalla on halutessaan mahdollisuus teettää rakennusvaiheen aikana muutostöitä ostamaansa huoneistoon rakennuttajan rajaamin ehdoin. Muutostöiden tulee olla rakennuslupaehtojen mukaisia ja rakennuttajan sallimia.

Uudesta kodistasi Asunto Oy Oulun Sepänpihassa saat sinulle viihtyisän kodin valitsemalla asuntoosi sinua miellyttäviä materiaaleja. Materiaalit valitaan muutostyöaikataulun mukaisesti. Materiaaleihin on hyvä tutustua ennen valintaa. Esitteessä olevat materiaalit ovat pääosin esillä Peabin Asuntomyynnissä, Rautatienkatu 86, 1. krs, 90400 Oulu. Tervetuloa!

Tarjouspyyntö, muutostyötarjous ja -tilaus

Mikäli toiveissanne on toteuttaa yksilöllisiä sisustusratkaisuja, voitte pyytää meiltä tarjouksen muutostöistä. Yksilölliset muutokset käsitellään tapauskohtaisesti. Lisä- ja muutostöitä on mahdollista toteuttaa osakkeenostajan kunnossapitovastuun piiriin kuuluviin rakennusosiin. Tämä rajaa muutosmahdollisuuksia, emmekä toteuta muutostöitä mm. hormoneihin, ilmanvaihtojärjestelmiin tai kantaviin rakenteisiin.

Asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle kuuluvat rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt, mikäli ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen vakiotasoon. Asunto-osakeyhtiön vastuulla olevat asiat ilmenevät asunto-osakeyhtiön vastuunjakotaulukosta sekä yhtiöjärjestyksestä. Asunto-osakeyhtiö vastaa kustannuksista vain vakiotasoon saakka mahdollisen korjauksen yhteydessä. Asunto-osakeyhtiö veloittaa asunnon omistajalta ylimenevät kulut.

Materiaalivalinnat tehdään sähköisellä valintatyökalulla tai valintalomakkeella

Voit tehdä valinnat itsenäisesti tai yhdessä asiakaspalvelun

kanssa. Valinnat tulee tehdä muutostyöaikataulun puitteissa. Mikäli valintoja ei tehdä, toteutetaan asunto esitteessä esitetyn vaihtoehto 1 mukaisesti.

Jätä tarjouspyyntö

Pyydämme jättämään tarjouspyynnön lisä- ja muutostöistä sähköpostitse muutostyöaikataulun mukaisesti.

Muutostyötarjous ja muutostyötilaus

Saat muutostyötarjouksen sähköisesti kaupanteon jälkeen. Tarjous hyväksytään sähköpostitse annettuun päivämäärään mennessä. Tarjoamme asukasmuutokset kiinteään hintaan, emmekä erittele kiinteärakenteisen palvelun hintarakennetta kuluttajalle. Muutostyön hinnassa on huomioitu poisjäävän materiaalin hyvityshinta. Sähköpostilla hyväksytty tarjous on sitova ja ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa muutostyöt, vaikka huoneistovaraus tai asuntokauppa peruuntuisi.

Tilausvahvistus

Tehdyistä materiaalivalinnoista ja tilatuista muutostöistä lähetetään osakkeen ostajalle erillinen tilausvahvistus kuitattavaksi.

Muutostöiden maksaminen

Tilatut lisähintaiset materiaalit ja muutostyöt laskutetaan yhdessä tai kahdessa erässä loppusummasta riippuen.

Muutostyöt alle 1000 €: Laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä.

Muutostyöt yli 1000 €: Ensimmäisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Ensimmäinen erä laskutetaan, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä. Toisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Toisen erän eräpäivä on, kun muutostyö on tehty ja tarkastettavissa viimeistään kuukautta ennen muuttoa.

Maksun viivästymisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

Huomioitavaa: Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutostyöt on kokonaisuudessaan maksettu. (Asuntokauppalaki 4 luvun 4 §)

Asukasmuutos- ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta www.vero.fi.

Muutostöiden suorittaminen ja asukastarkastus

Kaikki muutostöihin liittyvät rakennustyöt ja hankinnat tehdään urakoitsijan toimesta. Asunnonostaja ei voi rakennusaikana itse hankkia materiaaleja työmaalle. Muutostyöt suoritetaan kohteen rakennusaikataulun mukaisesti. Kaikissa toteutuksissa noudatamme määräysten ja lakien lisäksi tavarantoimittajien ohjeita. Asukas tarkastaa ja vastaanottaa lisä- ja muutostyöt asukastarkastusten yhteydessä joitakin viikkoja ennen muuttoa. Asukastarkastukseen lähetetään erillinen kutsu ja ohjeet.

Työmaa

Työmaalla ei saa liikkua ilman rakennusliikkeen edustajan lupaa ja opastusta, ei myöskään iltaisin eikä viikonloppuisin. Työmaa-alueelle ei saa pysäköidä.

Jokaisen työmaalla liikkujan on noudatettava yleistä varovaisuutta ja tarkkaavaisuutta ympärillä liikkuvien koneiden sekä maassa olevien tarvikkeiden suhteen. Rakennustyömaalla liikkuvalla pitää olla yllään asianmukaiset turvavarusteet. Ostamaansa asuntoa voi käydä katsomassa erikseen järjestettävien käyntien yhteydessä, mistä ilmoitetaan osakkeenostajille. Turvallisuus työmaalla on meidän kaikkien yhteinen asia ja toivomme, että annettuja ohjeita noudatetaan huolellisesti.

Esitteen havainnekuvat ovat suuntaa-antavia taitelijan näkemyksiä kohteesta, eivätkä välttämättä vastaa kaikkien yksityiskohtien osalta toteutuvaa kohdetta. Rakennuttaja Peab Oy pidättää itsellään oikeuden muutoksiin. Tuotteiden mallit voivat muuttua valmistajasta johtuen, jolloin asennamme vastaavan tuotteen. Tuotteiden aidot värit ja materiaalit ovat pääosin esillä Peabin asuntomyynnissä.

Kolme valmista sisustuskonseptia

Valitse uuteen kotiisi sinun sisustustyyliisi sopivat materiaalit. Valintojasi helpottamaan olemme toteuttaneet kolme valmista sisustuskonseptia. Halutessasi voit myös yhdistellä näistä vaihtoehtoista oman persoonallisen kokonaisuuden.

Materiaalivalinnat tehdään sähköisellä valintatyökalulla tai valintalomakkeella. Voit tehdä valinnat itsenäisesti tai yhdessä asiakaspalvelun kanssa. Valinnat tulee tehdä muutostyöaika-
taulun puitteissa.

Materiaaleihin on hyvä tutustua ennen valintaa. Materiaalit ovat pääosin esillä Peabin asuntomyyntin tiloissa. Varaathan aikasi tutustumiseen etukäteen. Tervetuloa!

Hiili

Parkettilattia:

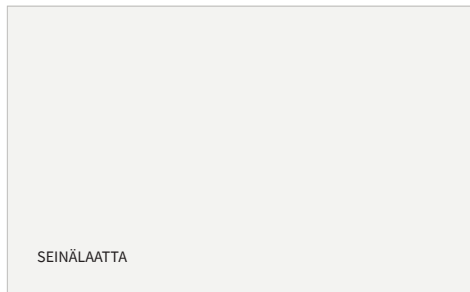
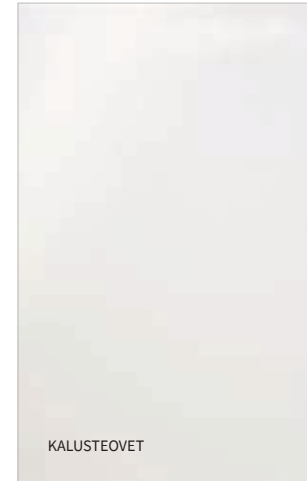
- 3-sauvainen tammiparketti ”Natural Matt”

Keittiö:

- Kalusteovet: Kosketus OIP10M, puhdas valkoinen, maalattu MDF-ovi
- Vetimet: Vedin 78, kromi, asennus vaakaan, reikäväli 128 mm
- Työtasot: Laminaattitaso R915, siniteräs, väre
- Keittiön välitilalaatta: LPC P21 lasitettu klinkkeri 9,7x29,7 Uni Cristal PP113 tasapintainen matta, saumaväri Mapei 100 White. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Kodinkoneet: Valkoiset Electroluxin kodinkoneet
- Maaliseinät: Maalarinvalkoinen

Kylpyhuone:

- Seinälaatta: LPC Valkoinen kaakeli 25x40 Natural White tasapintainen kiiltävä, saumaväri Mapei 100 White. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Tehostelaatta: LPC Alpstone kaakeli 25x40 Vulcano tasapintainen matta, saumaväri Mapei 114 Anthracite. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Lattialaatta: LPC Alpstone lasitettu klinkkeri 10x10 Vulcano tasapintainen matta, saumaväri Mapei 114 Anthracite



Rauta

Parkettilattia:

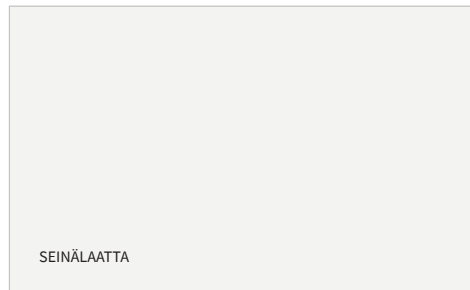
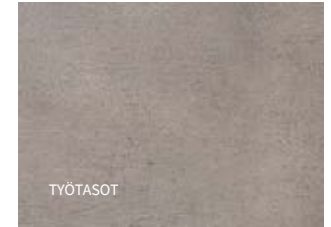
- 3-sauvainen tammiparketti, "Vanilla Matt"

Keittiö:

- Kalusteovet: Aitta AT09, harmaa nordic, pystysyvykuviainen melamiiniovi/mikrolaminaattiovi
- Vetimet: Vedin 81, alumiini, asennus vaakaan, reikäväli 128 mm
- Työtasot: Laminaattitaso F214D, harmaa betoni, kohokuvio
- Keittiön välitilalaatta: LPC P21 lasitettu klinkkeri 9,7x29,7 Uni Cristal PP113 tasapintainen matta, saumaväri Mapei 100 White. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Kodinkoneet: Valkoiset Electroluxin kodinkoneet
- Maaliseinät: Maalarinvalkoinen

Kylpyhuone:

- Seinälaatta: LPC Valkoinen kaakeli 25x40 Natural White tasapintainen kiiltävä, saumaväri Mapei 100 White. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Tehostelaatta: LPC Alpstone kaakeli 25x40 Ash tasapintainen matta, saumaväri Mapei 112 Medium Grey. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Lattialaatta: LPC Alpstone lasitettu klinkkeri 10x10 Ash tasapintainen matta, saumaväri Mapei 112 Medium Grey



Kupari

Parkettilattia:

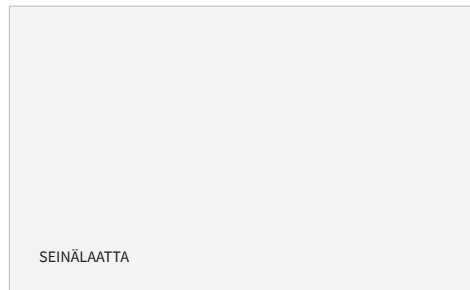
- 3-sauvainen tammiparketti ”Vanilla Matt”

Keittiö:

- Kalusteovet: Kosketus OIP74M kashmir, maalattu MDF-ovi
- Vetimet: Nuppivedin 54, kromi
- Työtasot: Laminaattitaso F421, marmori, matta
- Keittiön välitilalaatta: LPC P21 lasitettu klinkkeri 9,7x29,7 Uni Cristal PP113 tasapintainen matta, saumaväri Mapei 100 White. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Kodinkoneet: Valkoiset Electroluxin kodinkoneet
- Maaliseinät: Maalarinvalkoinen

Kylpyhuone:

- Seinälaatta: LPC Valkoinen kaakeli 25x40 Natural White tasapintainen kiiltävä, saumaväri Mapei 100 White. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Tehostelaatta: LPC Alpstone kaakeli 25x40 Sand tasapintainen matta, saumaväri Mapei 110 manhattan 2000. Asennus vaakaan, tasaladontana.
- Lattialaatta: LPC Alpstone lasitettu klinkkeri 10x10 Sand tasapintainen matta, saumaväri Mapei 110 Manhattan 2000



Parkettilattia



1. Tammiparketti ”Natural Matt”

- 3-sauvainen mattalakattu



2. Tammiparketti ”Vanilla Matt”

- 3-sauvainen valkomattalakattu

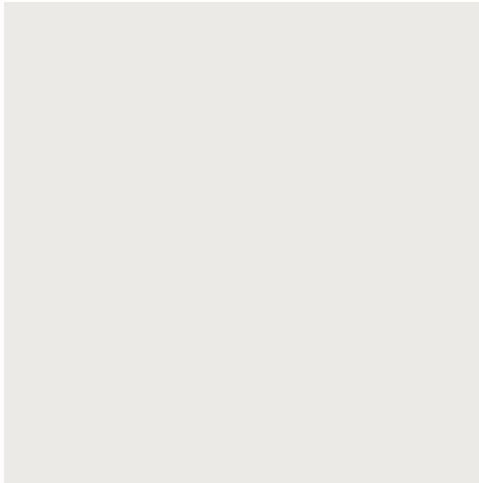
Jalkalistat parketin sävyyn.

Tilan johon parketti asennetaan pituuden ollessa yli 6 m, tulee parkettiin liikuntasauva, joka peitetään parketin värisellä listalla.

Puu on luonnonmateriaali, jolle ominaista on sävyvaihtelut.



Seinäpinnat ja katot



Maalatut seinäpinnat

- Maalarinvalkoinen

Sisäkatot, kuivat tilat

- Ruiskutasoitus valkoinen
- Alakatot sileämaalattu valkoinen

Väliovet



Valkoinen maalattu ovi



Abloy Polarita 16 -painike

- Kromattu

Ikkunat



Verhokiskot

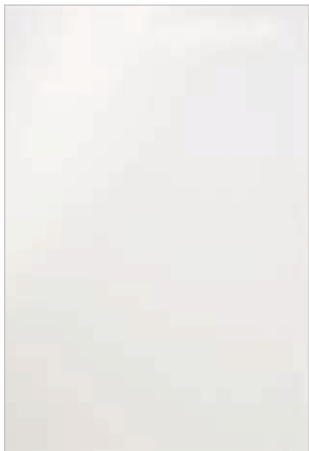
- Ikkunoissa etulevyllinen 2-kiskoinen alumiininen verhokisko
- Väri: valkoinen
- Liu'ut valmiina kiskoissa
- Kiskot seinästä seinään
- Asennetaan kattoon
- Halutessaan verhokiskot voi jättää pois

Sälekaihtimet

- Ikkunoissa valkoiset sälekaihtimet
- Kaihtimet asennetaan lasien väliin tai pinta-asennuksena suunnitelmien mukaisesti

Olohuoneen kaluste ja alkovin kaapistot (Topi-Keittiöt)

- 26,0 ja 32,0 m²:n yksiöissä



Kosketus OIP10M -kalusteovet

- Puhdas valkoinen
- Maalattu MDF-ovi

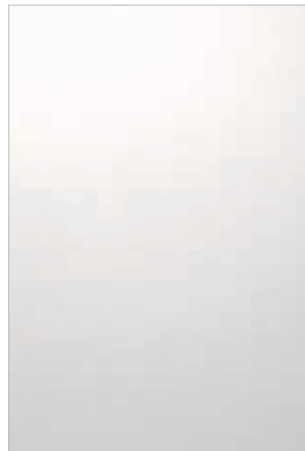


F255R-laminaattitaso

- Kiiltävä valkoinen
- Suora reuna, tason värisellä ABS-reunanauhalla
- Tason paksuus 30 mm

Kalusteovi-, taso- ja vedinvaihtoehdot ks. keittiön asunnon hintaan kuuluvat ja lisähintaiset vaihtoehdot.

Makuuhuoneen ja eteisen kalusteovet (Topi-Keittiöt)



Marja T11 -kalusteovet

- Valkoinen
- Melamiiniovi

Vetimet (Topi-Keittiöt)



1. Vedin 78

- Väri: kromi
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



2. Vedin 81

- Väri: alumiini
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



3. Nuppivedin 54

- Väri: kromi

Liukuovet



Peiliukuovet

- Kirkas peili alumiinin värisellä tai valkoisella kehyksellä

Varusteet



Taulun ripustuskisko

- Valkoinen tai mattahopea
- 16 mm korkea
- Kiinnitys seinän ylälaitaan
- Saatavana erilaisia ripustuskoukkuja ja -vaijereita

Valaisimien valojen himmennys

Parveke



Parvekematto

- Tummanharmaa



Kangasvekkiverhot

- Vaaleanharmaa tai valkoinen

Kalusteovet (Topi-Keittiöt)

- Keittiökalusteiden rungot ja sokkelit ovat valkoista melamiinipintaista levyä.



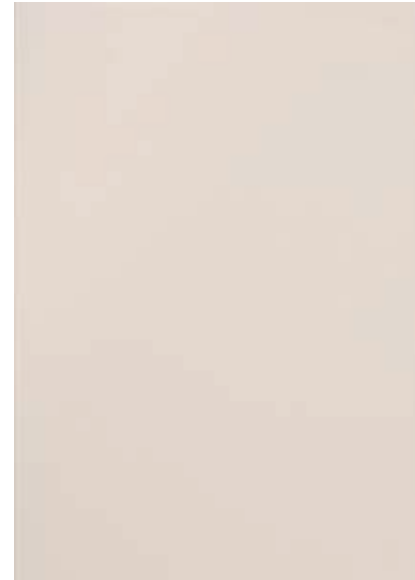
1. Kosketus OIP10M

- Puhdas valkoinen
- Maalattu MDF-ovi



2. Aitta AT09

- Harmaa nordic
- Pystysyyskuvioinen melamiiniovi/mikrolaminaattiovi ovenvärisellä ABS-reunanauhalla



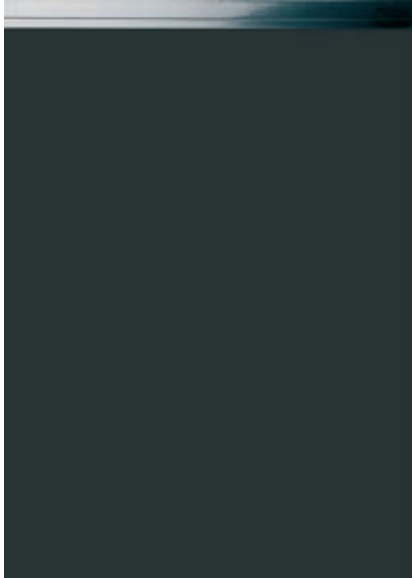
3. Kosketus OIP74M

- Kashmir
- Maalattu MDF-ovi



Kalusteovet (Topi-Keittiöt)

- Keittiökalusteiden rungot ja sokkelit ovat valkoista tai harmaata melamiinipintaista levyä.



A Kosketus OIF89M

- Hiilenmusta
- Suorareunainen maalattu MDF-ovi
- Musta listavedin



B Hohto HV11

- Valkoinen
- Korkeakiiltainen kalvopinnoitettu MDF-ovi
- Valkoinen listavedin



C Aitta AL60

- Hunaja tammi
- Pystysyykkuviainen melamiiniovi/
mikrolaminaattiovi ovenvärisellä
ABS-reunanauhalla
- Alumiinivärinen listavedin



D Aitta AF66

- Hiilipuu
- Pystysyykkuviainen melamiiniovi/
mikrolaminaattiovi ovenvärisellä
ABS-reunanauhalla
- Musta listavedin

Vetimet (Topi-Keittiöt)



1. Vedin 78

- Väri: kromi
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



2. Vedin 81

- Väri: alumiini
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



3. Nuppivedin 54

- Väri: kromi

KEITTIÖ | LISÄHINTAISET VAIHTOEHDOT

Vetimet (Topi-keittiöt)



A Pomppusalpa

- Vetimetön vaihtoehto



B Vedin 77

- Väri: teräs
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



C Vedin 80

- Väri: musta
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm

D Lungo-profiilivedin LUV235

- Väri: valkoinen
- Asennus pystyyn/vaakaan
- Pituus 235 mm

Keittiöallas (Franke)



Franke Sirius SID 610

- Väri: musta
- Työtason päältä upotettu 1-altainen allas
- Altaassa koripohjaventtiili
- Leveys 500 tai 600 mm alapuolisen kalusteen leveyden/kalustekaavion mukaan



LISÄHINTAINEN

Franke BOX BXX 210

- Väri: teräs
- Työtason päältä upotettu 1-altainen allas
- Altaassa koripohjaventtiili
- Leveys 500 tai 600 mm alapuolisen kalusteen leveyden/kalustekaavion mukaan

Keittiöhana (Oras)

Oras Safira 1039

- Keittiöhana pesukoneventtiilillä
- Väri: kromi



Välitilavalistus

LED-listavalot muuntajalla

- Valaisimien pituudet sähkösuunnitelmien mukaisesti
- Valaisimien asennus yläkaappien alapintaan

Työtasot (Topi-Keittiöt)

- Laminaattitaso, suora reuna, tason värisellä ABS-reunanauhalla
- Tason paksuus 30 mm



1. R915, siniteräs, väre



2. F214D, harmaa betoni, kohokuvio



3. F421, marmori, matta

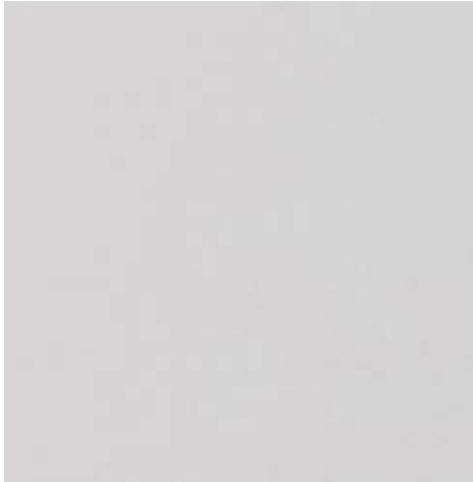


Työtasot (Topi-Keittiöt)

- Laminaattitaso, suora reuna, tason värisellä ABS-reunanauhalla
- Tason paksuus 30 mm



A N625, tammi natur, matta

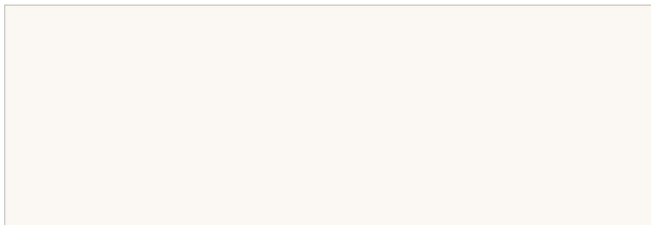


B F255R, valkoinen, kiiltävä

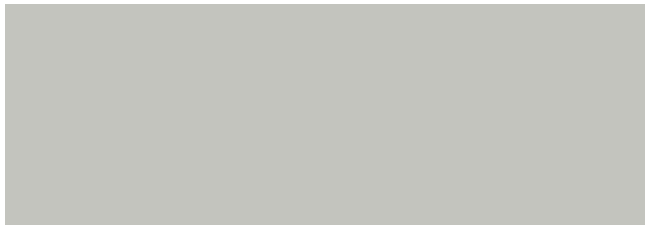
Kivitasot (Ylämaan Graniitti)

Kysy kivitasovaihtoehtoista asuntomyyjältä.

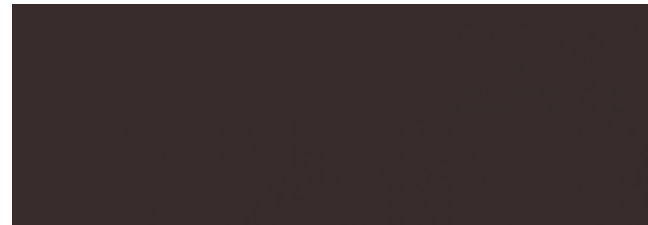


Välitilalaatat (Laattapiste)
1. LPC P21 lasitettu klinkkeri 9,7x29,7
Uni Cristal PP113 tasapintainen matta

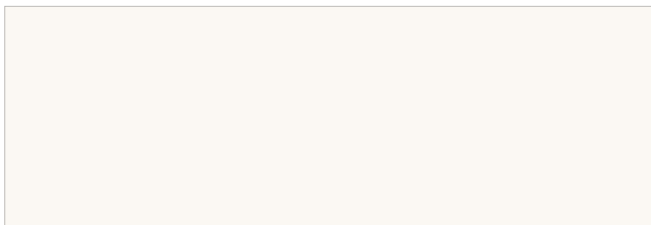
- Saumaväri Mapei 100 White
- Asennus vaakaan, tasaladonta
- Välitilan pistorasia valkoinen


2. LPC P21 lasitettu klinkkeri 9,7x29,7
Uni Prata PP87 tasapintainen matta

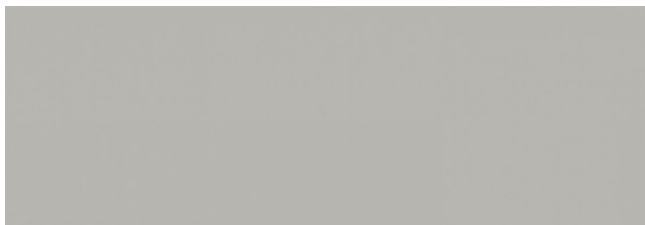
- Saumaväri Mapei 110 Manhattan 2000
- Asennus vaakaan, tasaladonta
- Välitilan pistorasia harmaa


3. LPC P21 lasitettu klinkkeri 9,7x29,7
Uni Carvao PP85 tasapintainen matta

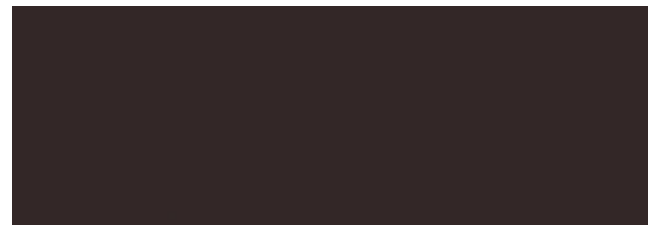
- Saumaväri Mapei 120 Black
- Asennus vaakaan, tasaladonta
- Välitilan pistorasia musta


4. LPC P21 kaakeli 9,7x29,7
Uni Cristal PC113 tasapintainen kiiltävä

- Saumaväri Mapei 100 White
- Asennus vaakaan, tasaladonta
- Välitilan pistorasia valkoinen


5. LPC P21 kaakeli 9,7x29,7
Uni Prata PC87 tasapintainen kiiltävä

- Saumaväri Mapei 110 Manhattan 2000
- Asennus vaakaan, tasaladonta
- Välitilan pistorasia harmaa

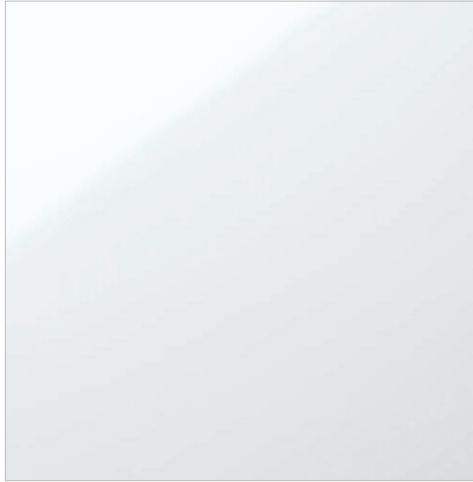

6. LPC P21 kaakeli 9,7x29,7
Uni Carvao PC85 tasapintainen kiiltävä

- Saumaväri Mapei 120 Black
- Asennus vaakaan, tasaladonta
- Välitilan pistorasia musta

Välitilalevy (Topi-Keittiöt)



A HYR155, valkoinen, satiini



B HY002A, valkoinen, kiiltävä



C MO1372, tumma, harjattu alumiini

Välitilalaminaatti suunnitellun laatoituksen tilalle.

Huom! Välitilalaminaatin maksimipituus 3 m.

Yli 3 m välitiloissa välitilalaminaateissa sauma.

Välitilan pistorasian värin voi valita kolmesta vaihtoehdosta: valkoinen, musta tai harmaa.

Kalusteuuni



Electrolux CKB100W

- Väri: valkoinen
- Monitoimiuuni kiertoilmavastuksella

Keittotaso



Electrolux HOC620F

- Kaksioissa ja kolmioissa
- Keraaminen taso
- Leveys 590 mm
- Hipaisukytkimet



Electrolux HOC330F

- Yksiöissä
- Keraaminen taso
- Leveys 290 mm
- Hipaisukytkimet



Liesikupu

- Ulosvedettävä
- Väri: valkoinen

Kalusteuuni



Electrolux CKB100X

- Väri: teräs
- Monitoimiuuni kiertoilmavastuksella

Mikroaaltouuni



Electrolux KMFE171TEW / KMFE172TEW tai KMFE171TEX / KMFE172TEX

- Väri: valkoinen tai teräs
- Leveys 500/600 mm
- Kalusteisiin sijoitettavat

Compact-uuni



Electrolux CKM700CV / CKM700CX

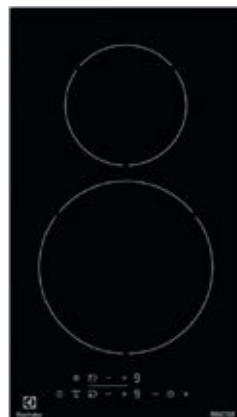
- Väri: valkoinen tai teräs
- Monitoimiuuni + mikroaaltotoiminto

Keittotaso



Electrolux HOI630MF

- Induktiotaso
- Leveys 590 mm
- Hipaisukytkimet



Electrolux HOI330F

- Induktiotaso
- Leveys 290 mm
- Hipaisukytkimet

Liesikupu

- Ulosvedettävä
- Väri: teräs

Kylmälaitteet

**Electrolux LTB1AF14W0**

- Jääkaappipakastin
- 30,5 ja 32,0 m²:n yksioissa
- Väri: valkoinen

**Electrolux LNT3LE34W2**

- Jääkaappipakastin
- Väri: valkoinen

**Electrolux LRS1DF39W**

- Jääkaappi
- 64,5 m²:n kolmioissa
- Väri: valkoinen

**Electrolux LUS1AF28W**

- Pakastinkaappi
- 64,5 m²:n kolmioissa
- Väri: valkoinen

Kylmälaitteet



Electrolux LNT3LE34X2

- Jääkaappipakastin
- Väri: teräs



Electrolux LRS1DF39X

- Jääkaappi
- Väri: teräs



Electrolux LUS1AF28X

- Pakastinkaappi
- Väri: teräs

Astianpesukone



Electrolux ESS42200SW

- Yksiöissä ja kaksioissa
- Leveys 45 cm
- Väri: valkoinen



Electrolux EES47310L

- Kolmioissa
- Leveys 60 cm
- Integroitu

Astianpesukone



Electrolux ESS42200SX

- Leveys 45 cm
- Väri: teräs



Electrolux EEA22101L

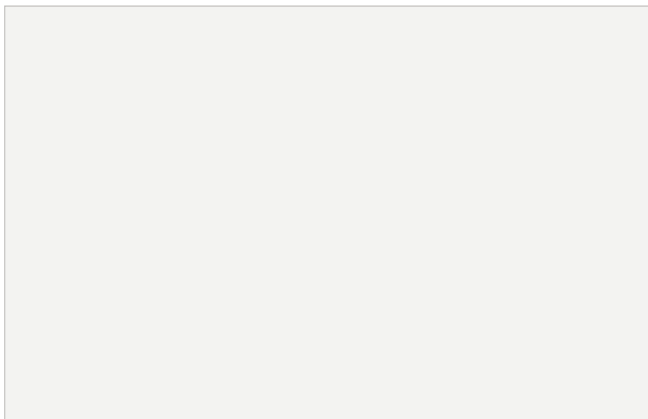
- Leveys 45 cm
- Integroitu



Electrolux ESF5512LOX

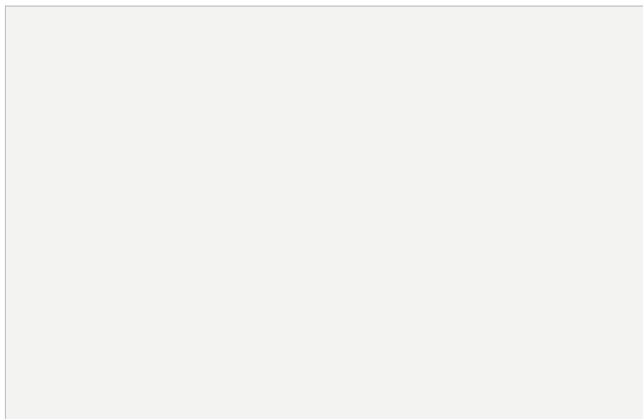
- Leveys 60 cm
- Väri: teräs

Seinälaatta (Laattapiste)



1. LPC Valkoinen kaakeli 25x40 Natural White, tasapintainen kiiltävä

- Saumaväri Mapei 100 White
- Asennus vaakaan, tasaladonta



2. LPC Valkoinen kaakeli 25x40 Natural White Matt, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 100 White
- Asennus vaakaan, tasaladonta

Katto



Tervaleppäpaneeli

Lattialaatta (Laattapiste)



1. LPC Alpstone lasitettu klinkkeri 10x10 Vulcano, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 114 Anthracite



2. LPC Alpstone lasitettu klinkkeri 10x10 Ash, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 112 Medium Grey



3. LPC Alpstone lasitettu klinkkeri 10x10 Sand, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 110 Manhattan 2000

Kylpyhuoneen tehosteseinälaatta (Laattapiste)



1. LPC Alpstone kaakeli 25x40 Vulcano, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 114 Anthracite
- Asennus vaakaan, tasaladonta



2. LPC Alpstone kaakeli 25x40 Ash, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 112 Medium Grey
- Asennus vaakaan, tasaladonta



3. LPC Alpstone kaakeli 25x40 Sand, tasapintainen matta

- Saumaväri Mapei 110 Manhattan 2000
- Asennus vaakaan, tasaladonta



Kylpyhuoneen kalusteet (Topi-Keittiöt)

Peilikaappi SK-PP/60

Allas AAT 60/K

- Valkoinen valumarmoriallas

Laatikosto AK-U2L60TD

Pyykkikomero

- Kalustekaavioiden mukaisesti

Kalusteovet Consul C011

- Värepintainen, valkoinen mattalaminaattiovi taivereunoilla

Kalusterunko

- Valkoinen kosteudenkestävä melamiinipintainen levy

Wc-istuin IDO Glow



Vetimet (Topi-Keittiöt)



1. Vedin 78

- Väri: kromi
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



2. Vedin 81

- Väri: alumiini
- Asennus vaakaan
- Reikäväli 128 mm



3. Nuppivedin 54

- Väri: kromi

Erillis-wc-kalusteet (Topi-Keittiöt)

- 64,5 m²:n kolmioissa

Peili MIRA 67

- Pysty 600x700 mm

Allas AAT 60/K

- Valkoinen valumarmoriallas

Laatikosto AK-U2L60TD

Kalusteovet Consul C011

- Värepintainen, valkoinen mattalaminaattiovi taivereunoilla

Kalusterunko

- Valkoinen kosteudenkestävä melamiinipintainen levy

Wc-istuin IDO Glow

Pyyhekoukut



Abloy TRIK FH644/FH642

- Väri: alumiinihopea

Wc-paperiteline



Abloy TRIK FH640

- Väri: alumiinihopea

Pesualtaan hana (Oras)

- Suunnitelmien mukaan



Oras Safira 1012

- Bidee



Oras Safira 1014

- Bidee + pkv

Suihkusetti (Oras)



Oras Optima 7149

- Termostaattinen suihkuhana juoksuputkella ja suihkusetillä

Suihkuseinä (Vihtan)



Pisara 3

- Kirkas lasi

Pyykinpesu



A Electrolux EW7W6661S7

- Kuivaava pyykinpesukone



B Electrolux EW6F5248P7

- Pyykinpesukone



C Electrolux EW8H528P7

- Kuivausrumpu

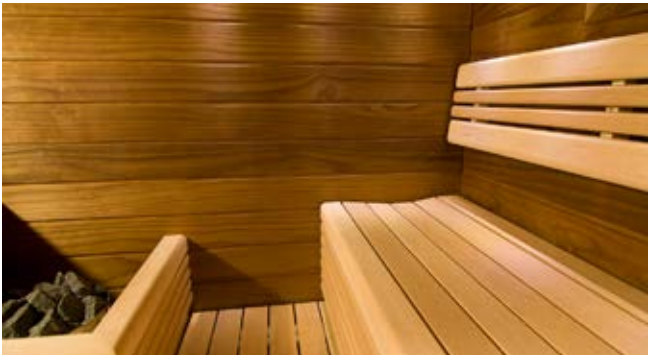
Sauna 41,5 ja 44,0 m²:n kaksioissa sekä kaikissa kolmioissa.

Paneelit ja lauteet



Tervaleppäpaneeli ja tervaleppälauteet

- Selkänoja
- LED-valopisteet katossa



LISÄHINTAINEN

Paaso-muotolaude

- Tervaleppä
- Pyöristetyt etulaudat
- Muotoiltu istuinlaveri
- Kallistettu selkänoja
- Välisäleikkö

Kiuas



Harvia Vega BC60

- Kiukaan ohjaus kiukaasta
- Väri: teräs



LISÄHINTAINEN

Harvia Cilindro PC70

- Kiukaan ohjaus kiukaasta
- Väri: teräs



Harvia Cilindro PC70EE

- 64,5 m²:n kolmioissa
- Erillinen ohjauskeskus
- Upotuskaulus ja kiukaaseen kiinnitettävä suojakaide
- Väri: teräs



Ovi



Harmaa kokolasiovi

- Leppäkarmi ja puuvedin

Ota yhteyttä!

Asuntomyynti, materiaalivalinnat, lisä- ja muutostyöt

Essi Matchett

essi.matchett@peab.fi

p. 040 188 0460

Sähköinen valintatyökalu, materiaalivalinnat, lisä- ja muutostyöt

Anna-Riikka Paananen

anna-riikka.paananen@peab.fi

p. 040 513 5900

Peab Asuntomyynti

Rautatienkatu 86, 1 krs., 90400 Oulu

24.5.2021