

## OVV Asuntopalvelut – Peabin asiakkaan edut

Peabin asiakkaalla on mahdollisuus tehdä toimeksiantosopimus omistamansa huoneiston vuokrauksesta OVV:n toimiston kanssa ja valita haluamansa palvelutaso. Asiakasedut saavat kaikki Peabin kerrostalokohteesta vuoden sisällä valmistumisesta ostaneet asiakkaat.

### 1. Asunnon vuokraus

OVV välittää vuokralaisen, tarkistaen huolellisesti vuokralaisen luottotiedot ja analysoiden vuokralaisen kokonaistilannetta. Vuokranantaja tekee kuitenkin varsinaisen vuokralaisen valinnan. Palvelu ei sisällä vuoden vuokratakausta.

Palvelun hinta: 0,92 x kuukauden vuokra.

### 2. Asunnon vuokraus ja vuokratakaus vuodeksi

OVV antaa vuoden takauksen vuokralle ja maksaa vuokran, mikäli vuokralainen ei sitä maksa. Tämä on OVV Välityspalvelun laadun takaus.

Palvelun hinta: 1,24 x kuukauden vuokra.

### 3. Asunnon vuokraus kokonaispalveluna

OVV takaa vuokran koko vuokrasuhteen ja sopimuksen voimassaoloajan. OVV tekee tarvittavat tarkastukset ja hoitaa vuokrasuhteen kokonaisvaltaisesti, jolloin vuokranantaja vapautuu selvityksistä ja tarpeettomista kontakteista. OVV valvoo vuokrat ja laatii kerran vuodessa verotusta varten koonnin vuokratuloista ja hoitaa ripeästi asunnon uudelleenvuokrauksen turvaten näin vuokratuoton.

Palvelun hinta: 0,05 x kuukauden vuokra. Maksu peritään kerran vuodessa etukäteen.

Vuokrauksen välityspalkkio:

Ensimmäisen välityksen hinta: 0,92 x kuukauden vuokra.

Seuraavien välityksien hinta: kuukauden vuokra.

Kaikki hinnat sisältävät alv. 24%.

#### Lisätietoja:

Lisätietoa omalta toimistoltasi.  
OVV Toimistojen yhteystiedot  
löydät osoitteesta [www.ovv.com](http://www.ovv.com)

