

Valitse tyylikkääst
asunnon hintaan
sisältyvät materiaalit
uuteen kotiisi!



Taiteilijan näkemys

Asunto Oy Kaarinan Kartanonniitty Materiaaliesite

Kartanontie 7, 20780 Kaarina

03.01.2019

 PEAB

Oikeilla valinnoilla teet uudesta kodista sinunlaisesi

Tähän esitteeseen on koottu varusteita ja materiaaleja, jotka sisältyvät uuden kotisi hintaan. Osa materiaaleista ja kodinkoneista on valinnanvaraisia. Voit esimerkiksi valita eri vaihtoehtoista, millaiset keraamiset laatat kylpyhuoneeseesi tulee tai minkä sävyinen uuden kotisi lattia on.

Olet tervetullut tutustumaan materiaaleihin Peab Oy:n Turun Asuntomyyntiin, Postikatu 2:een erikseen sovittuna ajankohtana.

Peab-kodit rakennetaan kestävään elämään. Kodinkone- ja materiaalivalinnat tehdään aina tunnettujen, laadukkaiden valmistajien valikoimista. **Toivotamme sinulle kaikkea hyvää uuteen kotiisi!**



Materiaalivalinnat ja muutostyöt

Asunto Oy Kaarinan Kartanonneiitty toteutetaan rakennuslupahakemuksen jättöhetkellä voimassa olevien määräysten ja rakennusvalvonnan hyväksymien suunnitelmien mukaisesti. Asunnon hintaan sisältyvien materiaalivalintojen lisäksi ostajalla on halutessaan mahdollisuus teettää rakennusvaiheen aikana muutostöitä ostamaansa huoneistoon rakennuttajan rajaamin ehdoin. Muutostöiden tulee olla rakennuslupaehtojen mukaisia ja rakennuttajan sallimia.

Uudesta kodistasi Asunto Oy Kaarinan Kartanonneiitystä saat sinulle viihtyisän kodin valitsemalla asuntoosi sinua miellyttäviä materiaaleja. Valintojasi helpottamaan olemme miettineet kolme kodikasta kokonaisuutta. Löydät nämä kokonaisuudet vakiomateriaaliesitteestä. Halutessasi voit myös tehdä näistä vaihtoehtoista oman kokonaisuuden.

Materiaalit valitaan täyttämällä erillinen vakiomateriaalien valintalomake. Lomakkeen saa asiakaspalveluinsinööriltä. Lomake palautetaan asiakaspalveluinsinöörille aikataulun mukaisesti.

Materiaaleihin on hyvä tutustua ennen valintaa. Esitteessä olevat materiaalit ovat pääosin esillä Peabin Turun Asuntomyynnissä, Postikatu 2:ssa. Tervetuloa!

Tarjouspyyntö, muutostyötarjous ja -tilaus

Mikäli toiveissanne on yksilöllisiä sisustusratkaisuja, voitte pyytää meiltä tarjouksen muutostöistä. Yksilölliset muutokset käsitellään tapauskohtaisesti. Lisä- ja muutostöitä on mahdollista toteuttaa osakkeenostajan kunnossapitovastuun piiriin kuuluviin rakennusosiin. Tämä rajaa muutosmahdollisuuksia, emmekä toteuta muutostöitä vesi- ja viemäripisteiden siirtoihin, hormeihin, kantaviin rakenteisiin tai ilmanvaihtojärjestelmiin.

TARJOUSPYYNTÖ

Pyydämme jättämään kirjallisen tarjouspyynnön lisä- ja muutostöistä sähköpostitse asiakaspalveluinsinöörille **muutostyöaikataulun mukaisesti**.

MUUTOSTYÖTARJOUS JA MUUTOSTYÖTILAUS

Jätettyänne tarjouspyynnön, saatte kirjallisen muutostyötarjouksen. Hyväksytyänne tarjouksen, allekirjoitettu tarjous toimitetaan asiakaspalveluinsinöörille annettuun päivämäärään mennessä. Tarjoamme asukasmuutokset kiinteään hintaan emmekä eritele kiinteärakenteisen palvelun hintarakennetta kuluttajalle. Muutostyön hinnassa on huomioitu poisjäävän materiaalin hyvityshinta. Allekirjoitettu tarjous on sitova ja ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa muutostyöt, vaikka huoneistovaraus / asuntokauppa peruuntuisi.

Muutostöiden maksaminen

Tilatut lisähintaiset materiaalit ja muutostyöt laskutetaan yhdessä tai kahdessa erässä loppusummasta riippuen.

Muutostyöt alle 1000 €

laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä.

Muutostyöt yli 1000€

Ensimmäisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Ensimmäinen erä laskutetaan, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä.

Toisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Toisen erän eräpäivä on, kun muutostyö on tehty ja tarkastettavissa viimeistään kuukautta ennen muuttoa.

Maksun viivästymisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

HUOMIOITAVAA: Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutostyöt on kokonaisuudessaan maksettu.

(Asuntokauppalaki 4 luvun 4 §)

Asukasmuutos- ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta www.vero.fi.

Muutostöiden suorittaminen ja asukastarkastus

Kaikki muutostöihin liittyvät rakennustyöt ja hankinnat tehdään urakoitsijan toimesta. Asunnonostaja ei voi rakennusaikana itse hankkia materiaaleja työmaalle. Muutostyöt suoritetaan kohteen rakennusaikataulun mukaisesti. Kaikissa toteutuksissa noudatamme määräysten ja lakien lisäksi tavarantoimittajien ohjeita.

Asukas tarkastaa ja vastaanottaa lisä- ja muutostyöt huoneistotarkastusten yhteydessä joitakin viikkoja ennen muuttoa. Asukastarkastukseen lähetetään erillinen kutsu ja ohjeet.

Työmaa

Rakennustyömaa on aina vaarallinen paikka erityisesti henkilölle, joka ei ole siellä tottunut liikkumaan. Työmaalla ei saa liikkua ilman rakennusliikkeen edustajan lupaa ja opastusta, ei myöskään iltaisin eikä viikonloppuisin. Työmaa-alueelle ei saa pysäköidä.

Jokaisen työmaalla liikkujan on noudatettava yleistä varovaisuutta ja tarkkaavaisuutta ympärillä liikkuvien koneiden sekä maassa olevien tarvikkeiden suhteen. Rakennustyömaalla liikkuvalla pitää olla yllään asianmukaiset turvavarusteet.

Ostamaansa asuntoa voi työaikana käydä katsomassa esim. yhteisesti järjestettävien käyntien yhteydessä, mistä ilmoitetaan kirjeitse osakkeenostajille. Turvallisuus työmaalla on meidän kaikkien yhteinen asia ja toivomme, että annettuja ohjeita noudatetaan huolellisesti.



VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, lattiamateriaali
ja verhokiskot 1:n vaihtoehdon mukaan.



PARKETTILATTIA (KARELIA)

VE 1



Valkolakattu 3-sauvainen tammiparketti

- Tammi Natural Vanilla matt

VE 2



Harmaalakattu 3-sauvainen tammiparketti

- Tammi Rock Salt
mattalakattu

VE 3



3-sauvainen tammiparketti

- Tammi Natural matt

ULKO-OVI

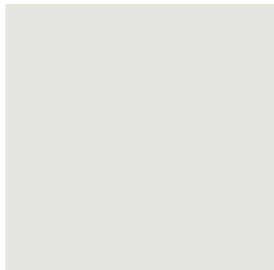


Ovisilmä

- Oveen asennetaan ovisilmä



KUIVIEN TILOJEN SEINÄPINNAT



Maalatut seinäpinnat

- Valkoinen

VÄLIOVET



- Valkoinen maalattu
kevytlaakaovi
- Painikkeet kromattu
- Liukuovet pohjapiirustusten
mukaisissa paikoissa

SÄLEKAIHTIMET



- Ikkunoissa vaaleat
sälekaihtimet.
- Kaihtimet asennetaan lasien
väliin tai pinta-asennuksena
suunnitelmien mukaisesti

VERHOKISKOT

VE 1

- Olohuoneen ja
makuuhuoneiden ikkunoissa
1-kiskoinen verhokisko
- Väri: valkoinen
- Liu'ut valmiina kiskoissa,
laippakisko asennetaan kiinni
kattoon

VE 2 Halutessanne voitte rastittaa
vaihtoehdon "verhokiskoja ei
asenneta"

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, keittiön ovet ja
kalusteiden vetimet 1:n vaihtoehdon
mukaan. Kaikkien kalusteiden rungot ja
sokkelit ovat valkoista melamiinia.



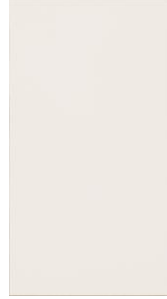
KEITTIÖ, KALUSTEOVET (PUUSTELLI OY)

VE 1



Valkoinen maalattu MDF
• TME10

VE 2



Valkoinen, melamiini
• TME10

VE 3



Kashmir, melamiini
• TME10/4A

VE 4



**Woodline Creme,
melamiini**
• TME10V/9W

VE 5



**Vaalea tammi,
melamiini**
• TME10V/9D

VE 6



Musta, melamiini
• TME10V/2B



KEITTIÖ, KALUSTEIDEN VETIMET, PORAUSVÄLI 128 MM (PUUSTELLI OY)

VE 1



RST
• VE026-60-128

VE 2



Valkoinen
• VE026-49-128

VE 3



Musta
• VE026-41-128

VE 4



RST
• VE261-60-128

VE 5



Alumiinin sävyinen
• ST120-21-128

VE 6



RST
• HT265-33-128



TYÖPÖYTÄTASOT (30 MM LAMINAATTI) JA VÄLITILALAMINAATTI (PUUSTELLI OY)

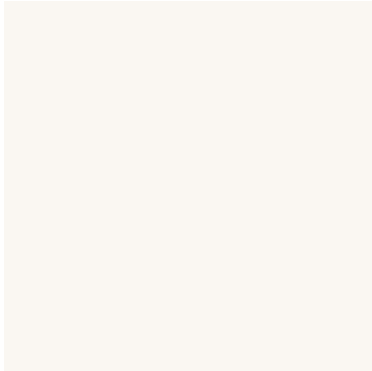
VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, keittiön taso- ja
välitilalaminaatti 1:n vaihtoehdon
mukaan.

VE 1



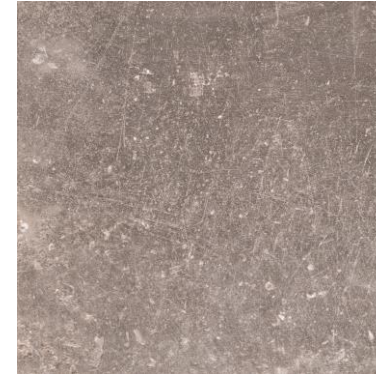
Valkoinen laminaatti (matta)

VE 2



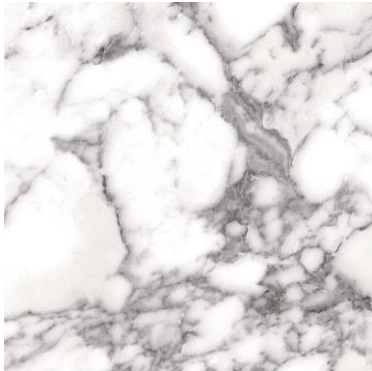
Vicenza Oak laminaatti

VE 3



Beige Belmont laminaatti

VE 4



Marmor Carrara laminaatti

VE 5



Moon Night laminaatti

VE 6



Graphite Black laminaatti

Keittiön välitilaan on mahdollista valita valkoinen kiiltävä laminaattilevy.
Jos valkoista kiiltävää välitilalevyä ei valita, niin välitila on tason kanssa samaa materiaalia.

VE 7 Valkoinen kiiltävä laminaattilevy

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

ALLAS (FRANKE)



RST-allas

- Euroform EFX610
- 1 allas

KEITTIÖHANA (ORAS)



Keittiöhana pesukoneventtiilillä

- Safira 1039

VÄLITILAVALAISTUS



Led-listavalot muuntajalla

- Valaisimien pituudet sähkösuunnitelmien mukaisesti
- Valaisimien asennus yläkaappien alapintaan

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

ASTIANPESUKONE (ELECTROLUX)



Astianpesukone

- ESF5206LOW
- Leveys 60 cm
- Väri: Valkoinen



Astianpesukone

- ESF4202LOW
- Leveys 45 cm
- Väri: Valkoinen

LIESIKUPU (ILOXAIR)



Ulos vedettävä liesituuletin

- Etulistan väri valkoinen
- Leveys 60 cm

KALUSTEUUNI (ELECTROLUX)



Kalusteuni

- EOB100W
- Leveys 60 cm
- Väri: Valkoinen

KEITTOTASO (ELECTROLUX)



Keraaminen keittotaso

- HOC620F

JÄÄKAAPPI-PAKASTIN (ELECTROLUX)



Jääkaappi-pakastin

- EN3602MOW
- Leveys 60 cm
- Väri: Valkoinen

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä,
makuuhuoneiden kalusteovet ja
kalusteiden vetimet 1:n vaihtoehdon
mukaan. Kaikkien kalusteiden rungot ja
sokkelit ovat valkoista melamiinia.



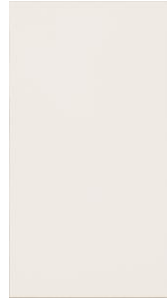
MAKUuhuONE, KALUSTEOVET (PUUSTELLI OY)

VE 1



Valkoinen maalattu MDF
• TME10

VE 2



Valkoinen, melamiini
• TME10

VE 3



Kashmir, melamiini
• TME10/4A

VE 4



**Woodline Creme,
melamiini**
• TME10V/9W

VE 5



**Vaalea tammi,
melamiini**
• TME10V/9D

VE 6



Musta, melamiini
• TME10V/2B



MAKUuhuONE, KALUSTEIDEN VETIMET, PORAUSVÄLI 128 MM (PUUSTELLI OY)

VE 1



RST
• VE026-60-128

VE 2



Valkoinen
• VE026-49-128

VE 3



Musta
• VE026-41-128

VE 4



RST
• VE261-60-128

VE 5



Alumiinin sävyinen
• ST120-21-128

VE 6



RST
• HT265-33-128

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

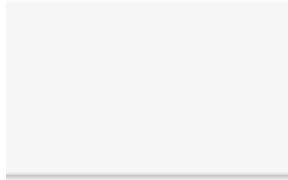
Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, kylpyhuoneen
laatat 1:n vaihtoehdon mukaan.

KYLPHYHUONEEN SEINÄLAATTA (PUKKILA)



VE 1



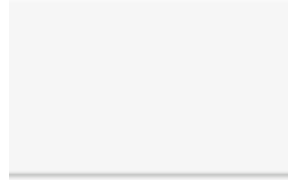
Seinälaatta:

Pukkila

25 x 40 cm matta valkoinen

- Asennus vaakaan

VE 2



Seinälaatta:

Pukkila

25 x 40 cm kiiltävä valkoinen

- Asennus vaakaan

VE 3



Seinälaatta:

Pukkila

25 x 40 cm Cosy White

- Asennus vaakaan

VE 4



Seinälaatta:

Pukkila

25 x 40 cm Cosy Grey

- Asennus vaakaan

VE 5



Seinälaatta:

Pukkila

25 x 40 cm Cosy Basalt

- Asennus vaakaan

KYLPHYHUONEEN LATTIALAATTA (PUKKILA)



VE 1



Lattialaatta:

Pukkila

10 x 10 cm

Geo Grey

mattalassitteinen

VE 2



Lattialaatta:

Pukkila

10 x 10 cm

Geo Antracite

mattalassitteinen

VE 3



Lattialaatta:

Pukkila

10 x 10 cm

Geo Black

mattalassitteinen

VE 4



Lattialaatta:

Pukkila

10 x 10 cm

Geo Chocolate

mattalassitteinen

VE 5



Lattialaatta:

Pukkila

10 x 10 cm

Geo Vizon

mattalassitteinen

VE 6



Lattialaatta:

Pukkila

10 x 10 cm

Geo White

mattalassitteinen

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

KALUSTEET



Peiliikaappi

- Leveys 60 cm
- Finnmirror



Allaslaatikosto

- Ido Glow 560
- Leveys 56 cm
- Valkoinen maalattu etusarja
- Kaksi vetolaatikkoa
- Posliiniallas

KALUSTEVALAISIN



Peilikapin valaisin

- Led valo kaapin päällä
- 10 W, 4000K

SUIHKUSEINÄ (VIHTAN OY)



Suihkuseinä

- Kirkas lasi
- mattahopea profiili

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, kylpyhuoneen
koukustot 1:n vaihtoehtoon mukaan.

KYLPYHUONEEN VESIKALUSTEET



Wc-istuin

- Gustavsberg Nautic 1500



Pesuallashana käsisuihkulla

- Oras Safira 1012
- Osassa asunnoissa Oras Safira 1014 pk-venttiilillä ja käsisuihkulla



Suihkuhana ja suihkusetti

- Oras Nova 7453
- Juoksuputkella

PANEELIKATTO



Tervaleppä

KOUKUSTOT JA WC-PAPERITELINE



VE 1

Pyyhekoukut

- Sijoitetaan kalustekaavioiden mukaisesti

VE 2

Pyyhekoukkuja ja wc-paperitelinettä ei asenneta

Wc-paperiteline

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

SAUNAN PANEELIT, LAUTEET, OVI JA KIUAS



Saunan paneelit

- Tervaleppä



Saunan lauteet (kuva viitteellinen)

- Tervaleppä



Saunan ovi (kuva viitteellinen)

- Kirkas kokolasiovi
- Puuvedin



Kiuas

- Harvia Vega BC60
- Kiukaan ohjaus kiukaasta
- Väri: Rst



Saunan valaisin

- Ensto AVH 15.1
- Materiaali: kestomuovi, mänty

Eteinen

ETEISEN LIUKUOVIKOMERO

Liukuovet kirkaalla peiliovella ja alumiinin sävyisillä kehyksillä erillisen kalustesuunnitelman mukaisesti.

ETEISEN, KYLPYHUONEEN, WC:N JA KODINHOITOHUONEEN KATTOVALAISIMET



- Ensto Velox ALSD168NU
- 168 x 168 mm
- 4000K

Parveke

Pidätämme oikeuden mallistomuutoksiin.

PARVEKEMATTO, TUULETUSTELINE JA VALAISIN



Asuntojen parvekkeille asennetaan parvekematot ja tuuletusteline.



- Ligman Capsule 5
- Musta

Erillinen wc

Asunto Oy Kaarinan Kartanonniitty

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkittävä valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, wc:n koukustot
ja laatat 1:n vaihtoehdon mukaan.

WC:N VESIKALUSTEET



Wc-istuin

- Gustavsberg
- Nautic 1500

Pesuallashana käsisuihkulla

- Oras Safira 1012

KALUSTEET



Allaslaatikosto ja seinäpeili

- Ido Glow 560 laatikosto kahdella
vetolaatikolla, posliiniallas
- Valkoinen maalattu etusarja
- Seinäpeili kirkaalla kuvastimella

KOUKUSTOT JA WC- PAPERITELINE



VE 1

Pyyhekoukku

- Sijoitetaan
kalustekaavioiden
mukaisesti

Wc-paperiteline

VE 2

Pyyhekoukkuja ja wc-paperitelinettä
ei asenneta

KATTO JA SEINÄT



Wc:n kattopaneeli

- tervaleppä

Wc:n seinät

- maalattu valkoinen

VALITTAVA
VAIHTOEHTO

WC:N LATTIALAATTA (PUKKILA)

VE 1



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Grey
mattalassitteinen

VE 2



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Antracite
mattalassitteinen

VE 3



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Black
mattalassitteinen

VE 4



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Chocolate
mattalassitteinen

VE 5



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Vizon
mattalassitteinen

VE 6



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo White
mattalassitteinen

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkittävä valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä,
kodinhoituhuoneen kalusteovet,
kalusteiden vetimet ja työpöytätasot 1:n
vaihtoehtoon mukaan. Kaikkien
kalusteiden rungot ja sokkelit ovat
valkoista melamiinia.

KODINHOITOHUONE, KALUSTEOVET (PUUSTELLI OY)

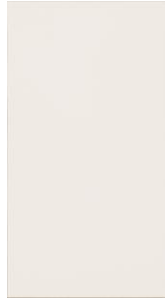
VALITTAVA
VAIHTOEHTO

VE 1



Valkoinen maalattu MDF
• TM10

VE 2



Valkoinen melamiini
• TME10

ALLAS (FRANKE)



RST-allas
• Euroform EFX610
• 1 allas

HANA (ORAS)



Hana pesukoneventtiillä
• Safira 1039

VALAISIN (VÄLITILAAN)



**Välitilan työpistevalaisin
pistorasiassa**

KODINHOITOHUONE, KALUSTEIDEN VETIMET, PORAUSVÄLI 128 MM (PUUSTELLI OY)

VALITTAVA
VAIHTOEHTO

VE 1



RST
• VE026-60-128

VE 2



Valkoinen
• VE026-49-128

VE 3



Musta
• VE026-41-128

VE 4



RST
• VE261-60-128

VE 5



Alumiinin sävyinen
• ST120-21-128

VE 6

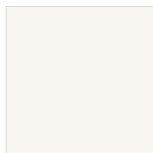


RST
• HT265-33-128

KODINHOITOHUONE TYÖPÖYTÄTASOT, 30 MM LAMINAATTI (PUUSTELLI OY)

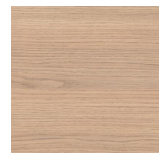
VALITTAVA
VAIHTOEHTO

VE 1



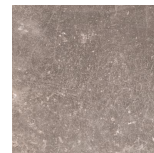
Valkoinen laminaatti

VE 2



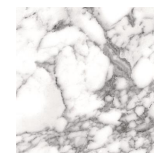
Vicenza Oak laminaatti

VE 3



Beige Belmont laminaatti

VE 4



Marmor Carrara laminaatti

VE 5



Moon Night laminaatti

VE 6



Graphite Black laminaatti

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyynnin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä,
kodinhoituhuoneen laatat 1:n
vaihtoehdon mukaan.



KODINHOITOHUONEEN LATTIALAATTA, (PUKKILA)

VE 1



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Grey
mattalasilteinen

VE 2



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Antracite
mattalasilteinen

VE 3



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Black
mattalasilteinen

VE 4



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Chocolate
mattalasilteinen

VE 5



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo Vizon
mattalasilteinen

VE 6



Lattialaatta:
Pukkila
10 x 10 cm
Geo White
mattalasilteinen

KATTO JA SEINÄT



KHH:n kattopaneeli

- Tervaleppä

KHH:n seinät

- maalattu valkoinen

IRTAINVARASTON VARUSTEET



Irtainvarastot varustetaan hyllyllä, vaatetangolla ja omaan asuntoon sarjoitetulla riippulukolla.

Valitse tyylikkääät
lisähintaiset
materiaalit uuteen
kotiisi!



Taiteilijan näkemys, kuva sisältää lisähintaisia muutostöitä

Asunto Oy Kaarinan Kartanonniitty



Lisähintaiset vaihtoehdot

Esitteen seuraaville sivuille olemme koonneet lisähintaisia varusteita ja materiaaleja, joilla voit personoida uutta kotiasi entistäkin yksilöllisemmäksi ja laadukkaammaksi. Lisähintaisten valintojen hinnoittelu selviää erillisestä valintalomakkeesta.

Peab-kodit rakennetaan kestämaan elämää. Kodinkone- ja materiaalivalinnat tehdään aina tunnettujen, laadukkaiden valmistajien valikoimista. Toivotamme sinulle kaikkea hyvää uuteen kotiisi!

Asukkailla on mahdollisuus tilata valmiiksi hinnoiteltuja lisähintaisia materiaaleja. Lisähintaisten valintojen hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 % ja niissä on huomioitu hyvitys pois jäävistä vakiotuotteista.

Lisähintaisten materiaalien hinnoittelu on erillisessä valintalomakkeessa. Tutustu ennen tilausta muutostöiden laskituksen käytäntöihin.

Lisähintaiset valinnat tulee tilata **muutostyöaikataulun mukaisesti** valintalomakkeen avulla. Mikäli lisähintaisia vaihtoehtoja ei ole tilattu muutostyöaikataulun päivämäärään mennessä, asunto toteutetaan vakiomateriaalilomakkeen valinnoilla.

Laskutus

Muutostöiden ja lisähintaisten valintojen laskutusehdot

Muutos- ja lisätyöt alle 1000 €

- Laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä

Muutostyöt yli 1000 €

- Ensimmäisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Ensimmäinen erä laskutetaan, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä
- Toisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Toisen erän eräpäivä on, kun muutostyö on tehty ja tarkastettavissa viimeistään kuukautta ennen muuttoa

Maksun viivästymisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

HUOM. Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutostyöt on kokonaisuudessaan maksettu.

Asukasmuutos- ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta www.vero.fi

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.
Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyymälässämme ennen
tilaamista. Muutostyön hinnassa on
huomioitu pois jäävän
vakiomateriaalin/vakio kodinkoneen
hyvityshinta.

PARKETILATTIAT (KARELIA OY JA KÄHRS)

LISÄHINTAINEN VE A



Karelia Tammi Creamy white

- 3 - sauvainen lautaparketti
- valkomattalakattu
- Puu on luonnon materiaali, jolle ominaista on sävyvaihtelut

LISÄHINTAINEN VE B



Kährs Tammi Twilight ultra matt

- 3 - sauvainen lautaparketti
- ultramattalakkaus
- Puu on luonnon materiaali, jolle ominaista on sävyvaihtelut

LISÄHINTAINEN VE C



Kährs Tammi Eclipse ultra matt

- 3 - sauvainen lautaparketti
- ultramattalakkaus
- Puu on luonnon materiaali, jolle ominaista on sävyvaihtelut

ASUNNON ULKO-OVI

LISÄHINTAINEN VE A



Varmuusetju

- Oveen asennetaan varmuusetju

LISÄHINTAINEN VE B



Turvalukko

- Oveen asennetaan turvalukko

VÄLIOVET

LISÄHINTAINEN VE A



Kevyt uritettu laakaovi

TEHOSTESEINÄN MAALAUUS

LISÄHINTAINEN VE A

Seinän maalaus erikseen määriteltävällä sävyllä

- Sävyt Tikkurilan Symphony värikartasta

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.
Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyymälässämme ennen
tilaamista. Muutostyön hinnassa on
huomioitu pois jäävän
vakiomateriaalin/vakio kodinkoneen
hyvityshinta.

SÄHKÖMUUTOKSET (SCHNEIDER)

LISÄHINTAINEN VE A



2-osaisen pistorasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään

LISÄHINTAINEN VE B



2- os datarasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään

LISÄHINTAINEN VE C



Antennirasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään

LISÄHINTAINEN VE D



Painokytkimen muuttaminen himentimeksi

- Schneider Exxact

LISÄHINTAINEN VE E

Keittiön 2- osaisen välitilapistorasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään

LISÄHINTAINEN VE F

2-osaisen pistorasian lisääminen kosteaan tilaan

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään

LISÄHINTAINEN VE G

Kattovalaisinpaikan lisääminen alas laskettuun kattoon

- Omalla kytkimellä

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.
Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyymälässämme ennen
tilaamista. Muutostyön hinnassa on
huomioitu pois jäävän vakiomateriaalin
hyvityshinta.

TYÖPÖYTÄTASOT (PUUSTELLI OY)

LISÄHINTAINEN VE A



Musta
Nero Assoluto luonnonkivi

- Tason paksuus 30 mm

LISÄHINTAINEN VE B



Valkoinen kiiltävä
Super white lasikvartsitaso

- Tason paksuus 18 mm

LISÄHINTAINEN VE C



Harmaa
Dark Grey kiiltävä kvartsitaso

- Tason paksuus 30 mm

KEITTIÖHANA (ORAS)

LISÄHINTAINEN VE A



Keittiöhana (Oras)
Oras Optima 2734F

- Korkea juoksuputki, poresuutin ja älykäs pesukoneventtiili
- Paristokäyttöinen (pk-venttiili)

KEITTIÖN KALUSTEET (PUUSTELLI OY)

LISÄHINTAINEN VE A



**Keittiön hyllykaappi muutetaan
laatikostoksi**

- Laatikosto vaimentimella
- Laatikoston leveys suunnitelman mukaisesti (leveydet 40, 50, 60 tai 80 cm)
- 1 matala, 2 korkeaa laatikkoa/yksikkö

LISÄHINTAINEN VE B



**Keittiön hyllykaappi muutetaan
vetokoreiksi**

- Vetokorit alakaapin leveyden mukaan
- 1 matala, 1 korkea kori/yksikkö

KEITTIÖN ALLAS (FRANKE)

LISÄHINTAINEN VE A



Sirius SID 610

- Musta komposiittiallas
- Tasoon upotettava, 600 leveään allaskaappiin
- Leveys 560 mm, syvyys 530 mm
- Myös muita väri vaihtoehtoja

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.
Muutostyön hinnassa on huomioitu pois
jäävän vakiomateriaalin/vakio
kodinkoneen hyvityshinta.

JÄÄKAPPI-PAKASTIN (ELECTROLUX)

LISÄHINTAINEN VE A



Electrolux EN3602MOX

- Väri: harmaa/teräs

LISÄHINTAINEN VE B



Electrolux ENN2853COW

- Integroitava jääkaappi-pakastin
- Väri: valkoinen
- Itsesulattava pakastin
- Kalusteovi tehdyn keittiön kalusteovimallin mukaan

ASTIANPESUKONE (ELECTROLUX)

LISÄHINTAINEN VE A



ESF5533LOX (60 cm)

- Väri: harmaa/teräs

LISÄHINTAINEN VE B



ESL5205LO (60 cm)

- Integroitava astianpesukone
- Kalusteovi tehdyn keittiön kalusteovimallin mukaan

LISÄHINTAINEN VE C



ESL4510LO (45 cm)

- Integroitava astianpesukone
- Kalusteovi tehdyn keittiön kalusteovimallin mukaan

KALUSTEMIKRO (ELECTROLUX)

LISÄHINTAINEN VE A



EMS17006OX (60 cm)

- Väri: Teräs

LISÄHINTAINEN VE B



EMS17176OW (60 cm)

- Väri: valkoinen

Integroitava mikroaaltouuni mikrokaappiin,
kalustekaaviossa esitettyyn kohtaan.
Mikroaaltouunin leveys kalustekaavioiden
mukaisesti 50 tai 60 cm

KALUSTEUUNI (ELECTROLUX)

LISÄHINTAINEN VE A



EOB100X

- Väri: Teräs
- Monitoimiuuni

LISÄHINTAINEN VE B

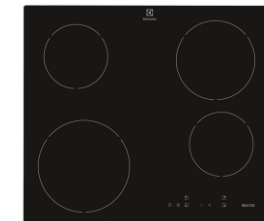


EOP600W

- Väri: Valkoinen
- Monitoimiuuni, mm. kiertoilma, pyrolyysipuhdistus ja ajastusautomaatiikka.

INDUKTIOTASO (ELECTROLUX)

LISÄHINTAINEN VE A



HOI630MF

- Kehyksetön induktiotaso
- Hipaisukytkimet

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Muutostyön hinnassa on huomioitu pois
jäävän vakiomateriaalin/vakio
kodinkoneen hyvityshinta.

KOMEROT (PUUSTELLI OY)

LISÄHINTAINEN VE A



Liukuovikomerot

- Vakiokomerot muutetaan liukuovellisiksi komeroiksi.
- Ovi: kirkas kuvastin, matta alumiinikehys
- Komeroiden sisus vakion mukainen

LISÄHINTAINEN VE B



Hyllykaappiin vetokorit

- Hyllyjen tilalle asennetaan vetokorit.
- 4 vetokoria ja 3 hyllyä / komeroyksikkö

LISÄHINTAINEN VE C



Tankokomeron lisääminen makuuhuoneeseen

- hylly + 1 kromattu tanko

LISÄHINTAINEN VE D

Hyllykomeron lisääminen makuuhuoneeseen

- 4 hyllyä

VALINTALOMAKEEN PALAUTUS
PEAB OY:LLE
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Merkitkää valintanne kohdalle "x"
erilliseen valintalomakkeeseen.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyymälässämme ennen
tilaamista. Muutostyön hinnassa on
huomioitu pois jäävän
vakiomateriaalin/vakio kodinkoneen
hyvityshinta.

SADESUIHKUHANA

LISÄHINTAINEN VE A



Kylpyhuoneen sadesuihku (Oras)

Oras Optima 7191

- Termostaattinen sadesuihkuhana
- Kahvassa helppokäyttöinen vaihdin ja lämmönsäädin
- Yläsuihkun siivilän koko n. 200 x 260 mm

LISÄHINTAINEN VE B



Kylpyhuoneen sadesuihku (Oras)

Oras Optima 7192

- Termostaattinen sadesuihkuhana
- Käsuisiikussa kolme säätövaihtoehtoa
- Kahvassa helppokäyttöinen vaihdin ja lämmönsäädin
- Yläsuihkun siivilän koko n. 200 x 260 mm

SUIHKUKULMA

LISÄHINTAINEN VE A



Suihkukulma (Vihtan Oy)

Ocean 3+3

- Suihkukulma kääntyvillä suorilla ovilla
- Kirkas lasi, alumiinin sävyisellä profiililla
- Nurkan koko n. 80 x 80 tai 90 x 90 cm (mitat tarkistettava suihkuhuonekohtaisesti)
- Seinien välillä magneettitiiviste

WC-ISTUIN

LISÄHINTAINEN VE A



Wc-istuin (Gustavsberg)

Nautic 1546, korkea malli

- Duo-huuhtelu
- Vakioistuinkansi
- Istuinkorkeus 46 cm

TUKIKAHVA

LISÄHINTAINEN VE A



Tukikahva

- Valkoinen
- Leveys n. 450 mm
- Kiinnitys vain betoniseiniin

Haluatko lisätietoja?



Heidi Laihonen
Asiakaspalveluinsinööri
puh. 040 178 7050
heidi.laihonen@peab.fi