



Asunto Oy Turun Kakolan Torni, Materiaaliesite

Graniittilinnankatu 2, 20100 Turku

Taiteilijan näkemys

PEAB
POHJOISMAINEN YHTEISKUNTARAKENTAJA

#RAKENNAMMEKUNNOLLA

Peab-kodit rakennetaan kestävästi elämään. Kodinkone- ja materiaalivalinnat tehdään aina tunnettujen, laadukkaiden valmistajien valikoimista.

Tässä esitteessä on esitelty kaikki **asunnon hintaan kuuluvat materiaali- ja laitevaihtoehdot**. Voit esimerkiksi valita, millaiset keraamiset laatat kylpyhuoneeseesi tulee tai minkä sävyinen uuden kotisi lattia on. Löydät tästä esitteestä myös **lisähintaisia vaihtoehtoja**. Lisähintaiset vaihtoehdot ovat materiaaleja tai laitteita, jotka antavat sinulle vielä enemmän mukavuutta ja toimintoja arjen keskellä. Lisäksi kerromme, kuinka voimme toteuttaa rakennusvaiheen aikana toiveittesi mukaisia **laajempia muutostöitä** uuteen kotiisi.

Oikeat valinnat tuovat iloa elämään.



Materiaalivalinnat ja muutostyöt

Asunto Oy Turun Kakolan Torni toteutetaan rakennuslupahakemuksen jättöhetkellä voimassa olevien määräysten ja rakennusvalvonnan hyväksymien suunnitelmien mukaisesti. Asunnon hintaan sisältyvien materiaalivalintojen lisäksi ostajalla on halutessaan mahdollisuus teettää rakennusvaiheen aikana muutostöitä ostamaansa huoneistoon rakennuttajan rajaamin ehdoin. Muutostöiden tulee olla rakennuslupaehtojen mukaisia ja rakennuttajan sallimia.

Uudesta kodistasi Asunto Oy Turun Kakolan Tornista saat sinulle viihtyisän kodin valitsemalla asuntoosi sinua miellyttäviä materiaaleja. Materiaalit valitaan asiakaspalvelukoordinaattorin kanssa muutostyöaikataulun mukaisesti.

Materiaaleihin on hyvä tutustua ennen valintaa. Esitteessä olevat materiaalit ovat pääosin esillä Peabin Turun Asuntomyynnissä, Postikatu 2:ssa. Tervetuloa!

Tarjouspyyntö, muutostyötarjous ja –tilaus sekä tilausvahvistus

Mikäli toiveissanne on toteuttaa yksilöllisiä sisustusratkaisuja, voitte pyytää meiltä tarjouksen muutostöistä. Yksilölliset muutokset käsitellään tapauskohtaisesti.

Lisä- ja muutostöitä on mahdollista toteuttaa osakkeenostajan kunnossapitovastuun piiriin kuuluviin rakennusosiin.

Tämä rajaa muutosmahdollisuuksia, emmekä toteuta muutostöitä mm. hormeihin, ilmanvaihtojärjestelmiin tai kantaviin rakenteisiin.

Asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle kuuluvat rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt, mikäli ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen vakiotasoon. Asunto-osakeyhtiön vastuulla olevat asiat ilmenevät asunto-osakeyhtiön vastuunjakotaulukosta ja yhtiöjärjestyksestä. Asunto-osakeyhtiö vastaa kustannuksista vain vakiotasoon saakka mahdollisen korjauksen yhteydessä. Asunto-osakeyhtiö veloittaa asunnon omistajalta ylimenevät kulut.

Materiaalivalinnat tehdään sähköisellä valintatyökalulla

Voit tehdä valinnat itsenäisesti tai yhdessä asiakaspalvelukoordinaattorin kanssa. Valinnat tulee tehdä muutostyöaikataulun puitteissa. Mikäli valintoja ei tehdä, toteutetaan asunto esitteessä esitetyn vaihtoehto 1 mukaisesti.

Jätä tarjouspyyntö

Pyydämme jättämään tarjouspyynnön lisä- ja muutostöistä sähköpostitse asiakaspalvelukoordinaattorille muutostyöaikataulun mukaisesti.

Muutostyötarjous ja muutostyötilaus

Saat muutostyötarjouksen sähköisesti kaupanteon jälkeen. Tarjous hyväksytään sähköpostitse annettuun päivämäärään mennessä. Tarjoamme asukasmuutokset kiinteään hintaan, emmekä erittele kiinteärakenteisen palvelun hintarakennetta kuluttajalle. Muutostyön hinnassa on huomioitu poisjäävän materiaalin hyvityshinta. Sähköpostilla hyväksytty tarjous on sitova ja ostaja on velvollinen maksamaan tilaamansa muutostyöt, vaikka huoneistovaraus tai asuntokauppa peruuntuisi.

Tilausvahvistus

Tehdyistä materiaalivalinnoista ja tilatuista muutostöistä lähetetään osakkeen ostajalle erillinen tilausvahvistus kuitattavaksi.

Muutostöiden maksaminen

Tilatut lisähintaiset materiaalit ja muutostyöt laskutetaan yhdessä tai kahdessa erässä loppusummasta riippuen.

Muutostyöt alle 1000 €:

Laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä.

Muutostyöt yli 1000€:

Ensimmäisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta.

Ensimmäinen erä laskutetaan, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä. Toisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Toisen erän eräpäivä on, kun muutostyö on tehty ja tarkastettavissa viimeistään kuukautta ennen muuttoa.

Maksun viivästymisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

HUOMIOITAVAA: Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutostyöt on kokonaisuudessaan maksettu.

(Asuntokauppalaki 4 luvun 4 §)

Asukasmuutos- ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta www.vero.fi.

Muutostöiden suorittaminen ja asukastarkastus

Kaikki muutostöihin liittyvät rakennustyöt ja hankinnat tehdään urakoitsijan toimesta. Asunnonostaja ei voi rakennusaikana itse hankkia materiaaleja työmaalle. Muutostyöt suoritetaan kohteen rakennus-aikataulun mukaisesti. Kaikissa toteutuksissa noudatamme määräysten ja lakien lisäksi tavarantoimittajien ohjeita. Asukas tarkastaa ja vastaanottaa lisä- ja muutostyöt asukastarkastusten yhteydessä joitakin viikkoja ennen muuttoa. Asukastarkastukseen lähetetään erillinen kutsu ja ohjeet.

Työmaa

Työmaalla ei saa liikkua ilman rakennusliikkeen edustajan lupaa ja opastusta, ei myöskään iltaisin eikä viikonloppuisin. Työmaa-alueelle ei saa pysäköidä.

Jokaisen työmaalla liikkujan on noudatettava yleistä varovaisuutta ja tarkkaavaisuutta ympärillä liikkuvien koneiden sekä maassa olevien tarvikkeiden suhteen. Rakennustyömaalla liikkuvalla pitää olla yllään asianmukaiset turvavarusteet. Ostamaansa asuntoa voi käydä katsomassa erikseen järjestettävien käyntien yhteydessä, mistä ilmoitetaan osakkeenostajille. Turvallisuus työmaalla on meidän kaikkien yhteinen asia ja toivomme, että annettuja ohjeita noudatetaan huolellisesti.

Esitteen havainnekuvat ovat suuntaa-antavia taiteilijan näkemyksiä kohteesta, eivätkä välttämättä vastaa kaikkien yksityiskohtien osalta toteutuvaa kohdetta. Rakennuttaja Peab Oy pidättää itsellään oikeuden muutoksiin. Tuotteiden mallit voivat muuttua valmistajasta johtuen, jolloin asennamme vastaavan tuotteen. Tuotteiden aidot värit ja materiaalit ovat pääosin esillä Peabin asuntomyynnissä.

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, lattiamateriaali
ja verhokiskot 1:n vaihtoehtoon mukaan.



PARKETILATTIA

1.



**Valkolakattu 3-sauvainen
tammiparketti**
Tammi Helsinki Vanilla Matt

2.



3-sauvainen tammiparketti
Tammi Helsinki Matt

ULKO-OVI

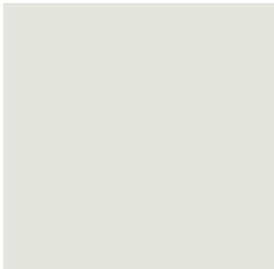


Ovisilmä

- Oveen asennetaan ovisilmä



KUIVIEN TILOJEN SEINÄPINNAT



Maalatut seinäpinnat

- Valkoinen F497 (paperi)

VÄLIOVET



- Valkoinen maalattu
kevytlaakaovi
- Painikkeet kromattu
- Liukuovet pohjapiirustusten
mukaisissa paikoissa

SÄLEKAIHTIMET



- Ikkunoissa vaaleat
sälekaihtimet.
- Kaihtimet asennetaan lasien
väliin tai pinta-asennuksena
(paloikkunat ja parvekeovet)
suunnitelmien mukaisesti

VERHOKISKOT

1.

- Olohuoneen ja
makuuhuoneiden ikkunoissa
2-kiskoinen verhokisko
- Väri: valkoinen

2.

Halutessanne voitte valita
vaihtoehtoon "verhokiskoja ei
asenneta"

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

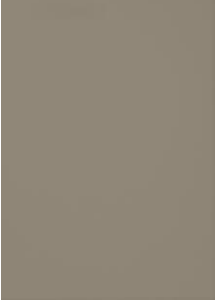
Mikäli valintaa ei tehdä, eteisen ovet ja
kalusteiden vetimet 1:n vaihtoehdon
mukaan. Kaikkien kalusteiden rungot ja
sokkelit ovat valkoista melamiinia.

VALINTA KOSKEE SEURAAVIA ASUNTOJA:

L1, L3, L4, L5, L6, L7, L9, L10,
L12, L13, L14, L15, L16, L18, L19,
L21, L22, L23, L24, L25, L27, L29,
M31, M32, M33, M34, M35, M36, M38,
M39, M40, M41, M42, M43, M44, M46,
M47, M48, M49, M50, M51, M52, M54
ja M55

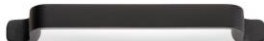
ETEINEN, KALUSTEOVET (NOVART OY)



1.	2.	3.	4.	5.	6.
					
Milka 969 Valkoinen maalattu	Ronja 685 Harmaa laminaatti	Milka 966 Tuhkanharmaa maalattu	Ruut 166 Vaalea betoni mikrolaminaatti Korkeissa komero- ovissa kalusteovi 2-osainen	Taika 149 Hiiltynyt puu melamiini Puusyy pystyyn	Emma Lämmin puu melamiini Puusyy pystyyn

ETEINEN, KALUSTEIDEN VETIMET, PORAUSVÄLI 128 MM (NOVART OY)



1.	2.	3.	4.	5.	6.
					
SK12	BK12	ZM12	CD12	RK12	RM12

ETEINEN, KATTOVALAISIN



- Ensto Velox ALSD168NU
- 168 x 168 mm
- 4000K

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, keittiön ovet ja
kalusteiden vetimet 1:n vaihtoehdon
mukaan. Kaikkien kalusteiden rungot ja
sokkelit ovat valkoista melamiinia.



KEITTIÖ, KALUSTEOVET (NOVART OY)

1.



Milka 969
Valkoinen
maalattu

2.



Ronja 685
Harmaa
laminaatti

3.



Milka 966
Tuhkanharmaa
maalattu

4.



Ruut 166
Vaalea betoni
mikrolaminaatti

- Korkeissa komero-
ovissa kalusteovi
2-osainen

5.



Taika 149
Hiiltynyt puu
melamiini

- Puusyy pystyyn

6.



Emma
Lämmin puu
melamiini

- Puusyy pystyyn



KEITTIÖ, KALUSTEIDEN VETIMET, PORAUSVÄLI 128 MM (NOVART OY)

1.



SK12

2.



BK12

3.



ZM12

4.



CD12

5.



RK12

6.



RM12

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, keittiön taso ja
välitilalevy 1:n vaihtoehdon mukaan.

TYÖPÖYTÄTASOT, 30 MM LAMINAATTI (NOVART OY)

VALITTAVA
VAIHTOEHTO

1.



A608, Lämmin puu

2.



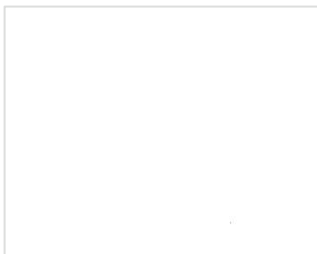
A600, Betonivalu

3.



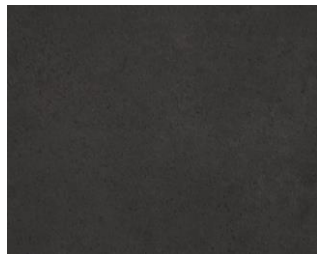
A542, Harmaa patina

4.



A647, Super matta valkoinen

5.



A597, Musta hile

6.

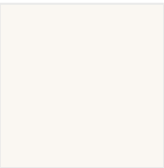


A612, Tummanharmaa marmori

VALITTAVA
VAIHTOEHTO

ALUMIINIPINTAISET VÄLITILALEVYT (NOVART OY)

1.



WB
Kiiltävä
valkoinen
• W-pinta

2.



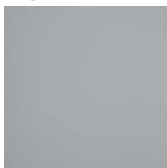
RH
Harjattu
teräs
• R-pinta

3.



BH
Harmaa
• H-pinta

4.



CL
RAL 7030
• C-pinta

5.



CL
RAL 7044
• L-pinta

6.



LM
Vaalea
marmori
• M-pinta

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

ALLAS (FRANKE)



RST-allas

- Bell BCX 610-45
- 1 allas
- Asennetaan 60 cm tai 50 cm leveään allaskaappiin asuntotyyppistä riippuen.

KEITTIÖHANA (ORAS)



Keittiöhana pesukoneventtiilillä

- Safira 1039F

VÄLITILAVALAISTUS



Led-listavalot muuntajalla

- Valaisimien pituudet sähkösuunnitelmien mukaisesti
- Valaisimien asennus yläkaappien alapintaan
- Valon sävy 4000K

Keittiö - kodinkoneet

Asunto Oy Turun Kakolan Torni

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, keittiön
liesikuvun etusarja 1:n vaihtoehdon
mukaan.

ASTIANPESUKONE (ELECTROLUX)



Astianpesukone, integroitu

- EEQ42200L
- Kalusteovi valitun keittiöoven mukaan
- Leveys n. 45 cm keittiösuunnitelman mukaisesti

Astianpesukone, integroitu

- EEA27200L
- Kalusteovi valitun keittiöoven mukaan
- Leveys n. 60 cm keittiösuunnitelman mukaisesti

LIESIKUPU, ULOS VEDETTÄVÄ



1.

- Etulistan väri valkoinen
- Leveys 60 cm

2.

- Etulistan väri musta
- Leveys 60 cm

3.

- Etulistan väri rst/harmaa
- Leveys 60 cm



KALUSTEUUNI (ELECTROLUX)



Kalusteuni

- CKB400W
- Leveys 60 cm
- Monitoimiuuni kiertoilmavastuksella
- Väri: Valkoinen

Kalusteuni

- CKB400X
- Leveys 60 cm
- Monitoimiuuni kiertoilmavastuksella
- Väri: RST

KEITTOTASO (ELECTROLUX)



Induktio keittotaso

- HOI335F
- Leveys n. 30cm keittiösuunnitelman mukaisesti

Induktio keittotaso

- HOI630MF
- Leveys n. 60cm keittiösuunnitelman mukaisesti

JÄÄKAAPPI-PAKASTIN (ELECTROLUX)



Jääkaappi-pakastin, integroitu

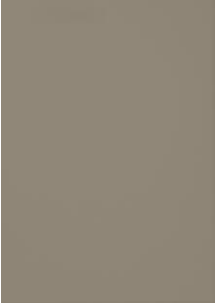
- LNT3LF18S
- Kalusteovi valitun keittiöoven mukaan

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.
Mikäli valintaa ei tehdä,
makuuhuoneiden kalusteovet ja
kalusteiden vetimet 1:n vaihtoehdon
mukaan. Kaikkien kalusteiden rungot ja
sokkelit ovat valkoista melamiinia.

MAKUuhuONE, KALUSTEOVET (NOVART OY)



1.	2.	3.	4.	5.	6.
					
Milka 969 Valkoinen maalattu	Ronja 685 Harmaa laminaatti	Milka 966 Tuhkanharmaa maalattu	Ruut 166 Vaalea betoni mikrolaminaatti Korkeissa komero- ovissa kalusteovi 2-osainen	Taika 149 Hiiltynyt puu melamiini Puusyy pystyyn	Emma Lämmin puu melamiini Puusyy pystyyn



MAKUuhuONE, KALUSTEIDEN VETIMET, PORAUSVÄLI 128 MM (NOVART OY)

1.	2.	3.	4.	5.	6.
					
SK12	BK12	ZM12	CD12	RK12	RM12

VAATEHUONE, KALUSTEET (NOVART OY)

Vaatehuoneet varustetaan säätöhyllillä ja vaate tangolla.

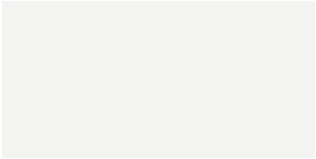
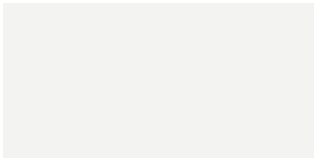
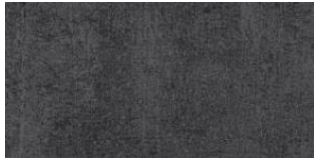
VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

Mikäli valintaa ei tehdä, kylpyhuoneen
laatat 1:n vaihtoehdon mukaan.

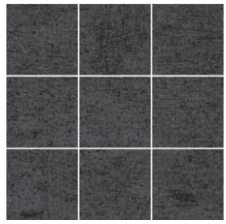
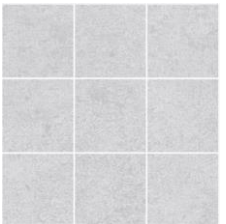
KYLPYHUONEEN SEINÄLAATTA (LAATTAPISTE)



1.	2.	3.	4.	5.
				
Seinälaatta: 20 x 40 cm matta valkoinen Asennus vaakaan saumaväri: Mapei 100	Seinälaatta: 20 x 40 cm kiiltävä valkoinen Asennus vaakaan saumaväri: Mapei 100	Seinälaatta: 20 x 40 cm Neutro 01 Asennus vaakaan saumaväri: Mapei 103	Seinälaatta: 20 x 40 cm Neutro 02 Asennus vaakaan saumaväri: 113	Seinälaatta: 20 x 40 cm Neutro 03 Asennus vaakaan saumaväri: Mapei 119

KYLPYHUONEEN LATTIALAATTA 10 X 10 CM (LAATTAPISTE)



1.	2.	3.	4.
			
Lattialaatta: Neutro 02, harmaa Saumaväri: Mapei 103	Lattialaatta: Neutro 03, antrasiitti Saumaväri: Mapei 113	Lattialaatta: Neutro 01, valkoinen Saumaväri: Mapei 119	Lattialaatta: Alpstone Sand Saumaväri: Mapei 137

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

KALUSTEET



Peilikaappi

- Leveys 60 cm
- Valkoinen



Allaslaatikosto

- Ido Glow 560
- Leveys 56 cm
- Valkoinen maalattu etusarja
- Kaksi vetolaatikkoa
- Posliiniallas

KALUSTEVALAISIN



Peilikaapin valaisin

- Led valo kaapin päällä
- Kromi, 4000K

SUIHKUSEINÄ



Suihkuseinä

- Kirkas lasi
- Mattahopea profiili



Kuva Peabin rakentamasta kohteesta.

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.
Mikäli valintaa ei tehdä, kylpyhuoneen
koukustot 1:n vaihtoehtoon mukaan.

KYLPYHUONEEN VESIKALUSTEET



Wc-istuin

- Ido Glow 60
- Kaksitoiminen huuhtelu
- Vakioistuinkansi
- Istuinkorkeus 42 cm



Pesuallashana käsisuihkulla

- Oras Safira 1014F pk-venttiilillä ja käsisuihkulla
- Osassa asunnoissa Oras Safira 1012F (kuvassa oikealla)



Suihkuhana ja suihkusetti

- Oras Nova 7453
- Juoksuputkella



PANEELIKATTO



Tervaleppä

KOUKUSTOT JA WC-PAPERITELINE



KYLPYHUONEEN KATTOVALAISIN



- Ensto Velox ALSD168NU
- 168 x 168 mm
- 4000K

1. Pyyhekoukut Cello Spa CO11 ja CO12 sekä Wc-paperiteline Cello Spa MC002
 - Sijoitetaan kalustekaavioiden mukaisesti

2. Pyyhekoukkuja ja wc-paperitelinettä ei asenneta

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.

SAUNAN PANEELIT, LAUTEET, OVI, KIUAS JA VALAISIN



Saunan lauteet, ovi ja lasiseinä
(kuva viitteellinen)

- Lauteet tervaleppä
- Kirkas kokolasiovi ja lasiseinä



Saunan paneelit

- Tervaleppä



Kiuas

- Harvia Cilindro PC90XE
- Väri: Rst



Saunan valaistus

- Ketonen Raita, tervaleppä RTL2
- Selkänojan takana epäsuoravalistus

Irtainvarasto



Irtainvarastot varustetaan hyllyllä, vaatehangoilla
ja omaan asuntoon sarjoitetulla riippulukolla.

Erillinen wc

Vain asunnoissa L29 ja M55

VALINNAT TEHDÄÄN
MUUTOSTYÖAIKATAULUN
MUKAISESTI.

Materiaaleihin kannattaa tutustua
asuntomyyntin tiloissamme ennen
tilaamista.
Mikäli valintaa ei tehdä, wc:n koukustot
ja laatat 1:n vaihtoehdon mukaan.

WC:N VESIKALUSTEET



Wc-istuin

- Ido Glow 60
- Kaksitoiminen huuhtelu
- Vakioistuinkansi
- Istuinkorkeus 42 cm

Pesuallashana käsisuihkulla

- Oras Safira 1012F

KALUSTEET



Allaslaatikosto ja seinäpeili

- Ido Glow 560 laatikosto kahdella
vetolaatikolla, posliiniallas
- Valkoinen maalattu etusarja
- Seinäpeili kirkkaalla kuvastimella

KOUKUSTOT JA WC- PAPERITELINE



1. Pyyhekoukku Cello Spa CO11 ja
Wc-paperiteline Cello Spa MC002
 - Sijoitetaan kalustekaavioiden
mukaisesti
2. Pyyhekoukkuja ja wc-paperitelinettä
ei asenneta

KATTO JA SEINÄT



- Wc:n kattopaneeli
- tervaleppä
- Wc:n seinät
- maalattu valkoinen

WC:N LATTIALAATTA 10 X 10 CM (LAATTAPISTE)

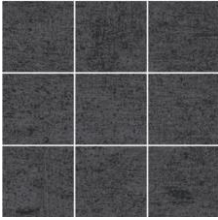


1.



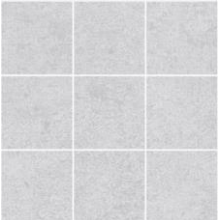
Lattialaatta:
Neutro 02, harmaa
Saumaväri: Mapei 113

2.



Lattialaatta:
Neutro 03, antrasiitti
Saumaväri: Mapei 119

3.



Lattialaatta:
Neutro 01, valkoinen
Saumaväri: Mapei 103

4.



Lattialaatta:
Alpstone Sand
Saumaväri: Mapei 137

Valitse tyylikkäästä
lisähintaisia
materiaaleja uuteen
kotiisi!



Taitelijan näkemys

Asunto Oy Turun Kakolan Torni
Esimerkkejä lisähintaisista vaihtoehdoista

Esimerkkejä lisähintaisista vaihtoehtoista

Esitteen seuraaville sivuille olemme koonneet esimerkkejä lisähintaisista varusteista ja materiaaleista, joilla voit personoida uutta kotiasi entistäkin yksilöllisemmäksi ja laadukkaammaksi. Mikäli haluatte toteuttaa muutostöitä joita ei ole mainittu esitteessä, niin voitte tiedustella mahdollisuuksista lisää asiakaspalvelukoordinaattorilta.

Peab-kodit rakennetaan kestämaan elämää. Kodinkone- ja materiaalivalinnat tehdään aina tunnettujen, laadukkaiden valmistajien valikoimista. Toivotamme sinulle kaikkea hyvää uuteen kotiin!

Asukkailla on mahdollisuus tilata valmiiksi hinnoiteltuja lisähintaisia materiaaleja. Lisähintaisten valintojen hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 % ja niissä on huomioitu hyvitys pois jäävistä vakiotuotteista.

Lisähintaiset valinnat tulee tilata muutostyöaikataulun mukaisesti. Mikäli lisähintaisia vaihtoehtoja ei ole tilattu muutostyöaikataulun päivämäärään mennessä, asunto toteutetaan vakiomateriaaliesitteen valinnoilla.

Laskutus

Muutostöiden ja lisähintaisten valintojen laskutusehdot

Muutos- ja lisätyöt alle 1000 €

- Laskutetaan kokonaisuudessaan yhdessä erässä, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä

Muutostyöt yli 1000 €

- Ensimmäisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Ensimmäinen erä laskutetaan, kun muutostyötilaus on käsitelty Peab Oy:llä
- Toisen erän suuruus on 50 % muutostöiden hinnasta. Toisen erän eräpäivä on, kun muutostyö on tehty ja tarkastettavissa viimeistään kuukautta ennen muuttoa

Maksun viivästymisestä veloitetaan eräpäivän ylimenevältä ajalta korkolain mukaista viivästyskorkoa.

HUOM. Asunnon avaintenluovutuksen edellytyksenä on, että muutostyöt on kokonaisuudessaan maksettu.

Asukasmuutos- ja lisätilaustöistä aiheutuvista kuluista ei ole oikeutta hakea kotitalousvähennystä. Lisätietoja osoitteesta www.vero.fi

VÄLIOVET



Kevyt uritettu laakaovi

TEHOSTESEINÄN MAALAUS



Seinän maalaus erikseen määriteltävällä sävyllä

- Sävyt Tikkurilan Symphony värikartasta

SÄHKÖMUUTOKSET (SCHNEIDER)



2-osaisen pistorasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään



2- os datarasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään



Antennirasian lisääminen

- Schneider Exxact
- Asennetaan kevyeen väliseinään



**Painokytkimen muuttaminen
himmennimeksi**

- Schneider Exxact

KEITTIÖN KALUSTEET (NOVART)



Keittiön hyllykaappi muutetaan laatikostoksi

- Laatikosto vaimentimella
- Laatikoston leveys suunnitelman mukaisesti (leveydet 40, 50, 60 tai 80 cm)
- 1 matala, 2 korkea laatikkoa/yksikkö

KEITTIÖN ALLAS (FRANKE)



Sirius SID 610, musta

- Musta komposiittiallas
- Tasoon upotettava
- 600 leveään allaskaappiin
- Leveys 560 mm, syvyys 530 mm
- Saatavana myös 50 cm leveään allaskaappiin (Sirius SID 610-40)



Sirius SID 610, harmaa

- Harmaa komposiittiallas
- Tasoon upotettava
- 600 leveään allaskaappiin
- Leveys 560 mm, syvyys 530 mm
- Saatavana myös 50 cm leveään allaskaappiin (Sirius SID 610-40)



Sirius SID 610, valkoinen

- Valkoinen komposiittiallas
- Tasoon upotettava
- 600 leveään allaskaappiin
- Leveys 560 mm, syvyys 530 mm
- Saatavana myös 50 cm leveään allaskaappiin (Sirius SID 610-40)

JÄÄKAAPPI-PAKASTIN (ELECTROLUX)



Electrolux LNT7TF18S

- Integroitava jääkaappi-pakastin
- Väri: valkoinen
- Itsesulattava pakastin
- Kalusteovi valitun keittiön kalusteovimallin mukaan

KALUSTEMIKRO (ELECTROLUX)



KMFE172TEX (60 cm)

KMFE171TEX (50 cm)

- Väri: Musta / Teräs

KMFE172TEW (60 cm)

KMFE171TEW (50 cm)

- Väri: valkoinen

Integroitava mikroaaltouuni mikrokaappiin, kalustekaaviossa esitettyyn kohtaan.

Mikroaaltouunin leveys kalustekaavioiden mukaisesti 50 tai 60 cm

KALUSTEUUNI (ELECTROLUX)



CKP826V

- Väri: Valkoinen
- Monitoimiuuni, mm. kiertoilma, pyrolyysipuhdistus ja ajastusautomaattikka.



CKP826X

- Väri: Teräs/musta
- Monitoimiuuni, mm. kiertoilma, pyrolyysipuhdistus ja ajastusautomaattikka.

KOMEROT (NOVART)



Liukuovikomerot

- Vakiokomerot muutetaan liukuovellisiksi komeroiksi.
- Ovi: kirkas kuvastin, matta alumiinikehys
- Komeroiden sisus vakion mukainen



Liukuovikomerot

- Vakiokomerot muutetaan liukuovellisiksi komeroiksi.
- Ovi: valkoinen lasi, matta alumiinikehys
- Komeroiden sisus vakion mukainen



Hyllykomeroon vetokorit

- Hyllyjen tilalle asennetaan vetokorit.
- 4 vetokoria ja 3 hyllyä / komeroyksikkö



Tankokomeroon toinen tanko

- Tankokomeroon lisätään toinen tanko, jolloin komerossa on kaksi tankoa päällekkäin

Kattoterassi

Asunnot L28, L29 ja M55

TERASSILASIEN KANGASVEKKIVERHOT



Kangasvekkiverhot

- Väri: vaalean harmaa 3502
- Läpikuultava, helmiäistausta

SADESUIHKUHANA



Sadesuihku (Oras)

Oras Optima 7192

- Termostaattinen sadesuihkuhana
- Käsisuihkussa kolme säätövaihtoehtoa
- Kahvassa helppokäyttöinen vaihdin ja lämmönsäädin
- Yläsuihkun siivilän koko n. 200 x 260 mm



Sadesuihku juoksuputkella (Oras)

Oras Optima 7193

- Termostaattinen sadesuihkuhana juoksuputkella ja käsisuihkulla
- Käsisuihkussa kolme säätövaihtoehtoa
- Hanassa roskasiivilät ja yksisuuntaventtiilit
- Yläsuihkun siivilän koko n. 200 x 260 mm

SUIHKUKULMA / TILANJAKAJA

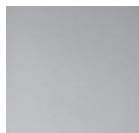


Suihkukulma

- Suihkukulma tai tilanjakaja kääntyvillä ovilla (malli riippuvainen kylpyhuoneen mallista ja mitoituksesta)
- Kaksi suoraa ovea
- Kirkas lasi, alumiinin sävyisellä profiililla
- Suihkukulman koko n. 80 x 80 tai 90 x 90 cm (mitat tarkistettava suihkuhuonekohtaisesti)
- Lasiovien välillä magneettitiiviste

Sauna

SAUNAN LASISEINÄ JA -OVI



Harmaa savulasi



Satiinilasi

WC-ISTUIN



Wc-istuin

- Ido Glow, korkea malli
- Kaksitoiminen huuhtelu
- Vakioistuinkansi
- Istuinkorkeus 46 cm



Soft-close istuinkansi

- Ido Glow istuimeen
- Kovakantinen
- Valkoinen

Haluatko lisätietoja?



Kristiina Vähä-Piikkiö
Asiakaspalvelukoordinaattori
puh. 040 682 4980
kristiina.vaha-piikkio@peab.fi

27.4.2022